

消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果報告書

平成28年 9 月 14 日

神戸市灘消防署長 殿

届 出 者

住 所 神戸市灘区桜口町5丁目1-1-709

氏 名 服部 大輔

電話番号 080-1442-1872

下記のとおり消防用設備等（特殊消防用設備等）の点検を実施したので、消防法第17条の3の3の規定に基づき報告します。

記

防 火 対 象 物	所 在 地	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					
	名 称	ウエルブ六甲道5番街1番館					
	用 途	(16) 項イ					
	構造・規模	SRC 造 地上 13 階 地下 2 階 床面積 2,853.19 m ² 延べ面積 20,918.17 m ²					
点 検 期 間		平成28 年 1 月から平成 28 年 7 月まで (年 月から 年 月まで)					
消防用設備等 (特殊消防用設備等)の種類等		消火器具 スプリンクラー設備 泡消火設備 自動火災報知設備 非常警報器具及び設備 避難器具 誘導灯及び誘導標識 排煙設備 連結送水管 非常コンセント設備 非常電源(非常電源専用受電設備) 非常電源(自家発電設備) 非常電源(蓄電池設備) 総合盤操作盤 防排煙制御設備					
点 検 票		別添のとおり					
点 検 者	住 所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リッツ神戸三宮ビル		社 名	グローバルコミュニティ(株)		
	氏 名	源 巧平		電 話 番 号	078-570-7160		
	点 検 資 格	消 防 設 備 士	種 類 等	交 付 知 事	交 付 年 月 日	講 習 受 講 状 況	
			甲・乙 種 類	都道府県	交 付 番 号	受 講 地	受 講 年 月
					年 月 日	都道府県	年 月
					第 号		
	消 防 設 備 点 検 資 格 者	種 類	特・第1・第2種	交 付 年 月 日	再 講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 年 月		
				年 月 日	年 月		
				第 号	年 月		
※受 付 欄		※経 過 欄		※備 考			
527 届 出 済 平成28.9.20 神戸市灘消防署長		不良箇所については、 早急に改修すること。 灘 消 防 署					

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 点検者が複数の場合は、別記様式第3に記入し、添付すること。
 - 消防用設備等又は特殊消防用設備等ごとの点検票を添付すること。
 - ※印欄は、記入しないこと。
 - 点検期間のうち、消防用設備等と同時に特殊消防用設備等を点検する場合、その点検期間を()へ記入すること。
 - 住所、社名及び電話番号の欄は、点検者が会社(会社以外の法人に所属する場合は当該法人)に所属する場合には、当該所属する会社の住所、社名及び電話番号を記入すること。

消防設備点検結果 別紙報告書

(その1)

名称	ウェルブ六甲道 5 番街 1 番館	点検種別	機器 ・ 総合
所在地	神戸市灘区桜口町 5 丁目 1-1	点検年月日	平成 28 年 7 月 20 日～平成 28 年 7 月 23 日

設備名	不良内容	備考
消火器具	・ 下記の箇所 本体底部錆びの為 本体の取替を要します 4 階セントラルウェルスクラブ プールスタッフルーム (No148957)	SAS 製への変更が望まれます
自動火災報知設備	・ 4 階セントラルウェルスクラブ トイレ前通路 定温式スポット型感知器×1 断線の為 改善を要します (現在、受信機にて障害表示中です)	抵抗必要 TE-RH (ホーチ製)
	・ 4 階セントラルウェルスクラブ スタッフルーム内 差動式スポット型感知器×1 ハット取外し中の為 改善を要します	
	・ 4 階セントラルウェルスクラブ 警戒 (No04-101-1) 誤報により 2 次側配線取外し中の為 改善を要します (現在、受信機にて障害表示中です)	
	・ 3 階セントラルウェルスクラブ内 発信機 (3F04 廊下) 障害表示中の為 調査を要します (現在 発信機の押釦を操作するも 火災信号を受信機へ発信しません)	PRF-1 アトリス系統 42
	・ 3 階セントラルウェルスクラブ D 階段 光電式スポット型感知器×1 ハット取外し中の為 改善を要します	
	※上記、3.4 階に付いては、屋内プールによる、結露及び水漏れの影響がある為 対策後の改修が望まれます	
	・ 下記の箇所 熱放射感知器 作動不良の為 取替を要します No.13 郵便局 ロッカー室内×1 個 (今回正常に作動) No.24 高野接骨院内×1 個 (今回正常に作動) No.41 Y Mobile 内×1 個 (移転の為、未入室) No.86 さんど亭 女子ロッカー室内×1 台 (今回正常に作動)	ASA-2LY (試験機能付)
	・ 東棟 4 階 EV ホール 光電式スポット型感知器×1 個 作動不良の為 取替を要します	電圧有
	・ 東棟住宅 9 階 受信機にて断線表示中の為 調査を要します。	

消防設備点検結果 別紙報告書

(その2)

名称	ウェルブ六甲道5番街1番館	点検種別	機器 ・ 総合
所在地	神戸市灘区桜口町5丁目1-1	点検年月日	平成28年7月20日～平成28年7月23日

設備名	不良内容	備考
非常警報器具 及び設備	<p>・下記の箇所 スピーカー不鳴動の為 調査後の改修を要します</p> <p>2階さんど亭EVホール～店内～バックヤード通路</p> <p>3階セントラルウェルเนสクラブ レディース・スパ内スチームサウナ×1箇所</p> <p>4階セントラルウェルเนสクラブ プールサイド付近×2箇所</p> <p>F階段×1箇所</p> <p>※上記、F階段に付いては、屋内プールによる、結露及び水漏れの影響がある為 対策後の改修が望まれます</p>	
誘導灯及び誘導標識	<p>・下記の箇所 避難口C級 予備電池不良の為 取替を要します</p> <p>・1階セントラルウェルเนสクラブ 正面出入口×1台</p> <p>・2階セントラルウェルเนสクラブ EV前×1台</p> <p>・3階セントラルウェルเนสクラブ 女子ロッカールームからプールへの出入口前×1台</p> <p>・3階セントラルウェルเนสクラブ プールアップローチ手前×1台</p> <p>・1階セントラルウェルเนสクラブ カルチャールーム内×1台</p> <p>・4階 東棟 集会室内 東側×1台</p>	4.8V 600mAh
	<p>・下記の箇所 室内通路C級 予備電池不良の為 取替を要します</p> <p>・3階セントラルウェルเนสクラブ 女子ロッカールーム出入口前×1台</p>	
	<p>・下記の箇所 廊下通路BH形 予備電池不良の為 取替を要します</p> <p>・1階出口側スロープ出口前×1台</p> <p>・B1階～1階駐輪場入口スロープ×1台</p>	4NR-AC-TL×2台 4.8V 0.6Ah
	<p>・下記の箇所 避難口BH形 予備電池不良の為 取替を要します</p> <p>・地下1階電気室内×1台</p> <p>・地下2階駐車場No.61前非常階段前×1台</p> <p>・1階中華屋裏施設用トイレ前×1台</p>	
	<p>・下記の箇所 避難口BL形 予備電池不良の為 取替を要します</p> <p>・2階 さんど亭入口×1台</p>	FK128 天付 片面
	<p>・4階 セントラルウェルเนสクラブ内 F階段 避難口C級片面 消灯中の為 改善を要します</p>	
	<p>・4階 セントラルウェルเนสクラブ内 F階段 計3台</p> <p>階段通路誘導灯 全数 機器不良</p> <p>※上記のF階段につきましては結露対策後の改修が必要となります</p>	40W 1灯用×2 20W 1灯用×1
自家発電設備	<p>・故障表示「蓄電池液面低下」表示中の為 調査を要します</p>	
総合操作盤	<p>・無停電電源装置 バッテリー寿命の為 アラーム表示中 「5」「6」</p> <p>取替を要します</p>	

消防設備点検結果 別紙報告書

(その3)

名称	ウェルプ六甲道5番街1番館	点検種別	機器 ・ 総合
所在地	神戸市灘区桜口町5丁目1-1	点検年月日	平成28年7月20日～平成28年7月23日

設備名	不良内容	備考
防 排 煙 制 御 設 備	・ 下記の箇所 防火戸ラッチ作動せず 調査を要します B2階 EVホール×1 (手動で開放した時にも応答信号は受信機に入りません)	
	・ 3階セントラルウェルネスクラブ プールアプローチ 防火戸×1 (女性ロッカー側) 完全閉鎖せず 調査を要します	
	・ 下記の箇所 防火戸作動時 受信機に応答信号が入らない為 調査を要します 1階EVホール1、1階EV前 (ゴミ庫横)、2階EVホール2 (さんど亭2階)	計3箇所
	・ 3階セントラルウェルネスクラブ プールアプローチ 防火戸×1 (男性ロッカー側) ラッチ不良の為、 取替を要します	
	・ 4階セントラルウェルネスクラブ D階段×1 ラッチ不良の為、取替を要します	
	・ 4階セントラルウェルネスクラブ D階段 防火戸 光電式スポット型アナログ感知器 不作動の為 調査を要します	脚立9段要 定温防水へ変更要 アドレス107
	・ 1階 セントラルウェルネスクラブ内 吹抜け部分 シャッター×1面 連動時作動せず 調査を要します (他の4面は作動します) (※今回点検時 正常に作動しましたが 以降経過観察と致します)	自動復旧 巻き上げ電動

消防設備点検結果 別紙報告書

(その4)







名称	ウェルブ六甲道5番街1番館	点検種別	機器 ・ 総合
所在地	神戸市灘区桜口町5丁目1-1	点検年月日	平成28年7月20日～平成28年7月23日

	注 意 事 項	
ス プ リ ン ク ラ ー 設 備	<p>・下記の箇所 シーリングプレート未設置の為 設置が望まれます 1階 とつつあん厨房×1箇所</p>	
泡 消 火 設 備	<p>・ストックム条約において平成22年10月より泡消火薬剤に含まれるPFOS「ペルフルオロオクタン-1-スルホン酸」と呼ばれる化学物質が残留性有機汚染物質に指定されました。この条例の批准を受けて関係法令等において消火薬剤の取扱いが規制されました。環境への排出を抑制する為 技術基準に従い取扱いする必要があります。当該物件で使用されている泡消火薬剤にはPFOSが含まれていると思われます。</p> <p>・泡消火設備で使用されている機器類（一斉開放弁や感知ヘッドなど）における最高使用圧力は約1.4Mpaとされております。 現在、下記の圧力値まで上昇していますので減圧等の処置をされる事が望まれます。 地下1階 2次側圧力 約1.70Mpa 地下2階 2次側圧力 約2.00Mpa (※減圧処置の場合 既述しておりますPFOSの関係や 駐車に関するご協力など 協議が必要です)</p>	
ス プ リ ン ク ラ ー 設 備	<p>・4階 セントラルウェルネスクラブ D階段前 スプリンクラーヘッド×1箇所 変形の為 取替が望まれます</p> <p>・下記の箇所 スプリンクラーヘッド 発錆の為 早目の更新が望まれます 西棟2階 共用通路 セントラルウェルネスクラブ 3階及び4階 ロッカーム及びバルコニー付近</p> <p>・3階セントラルウェルネスクラブ 女子サウナ用 開放型スプリンクラー手動弁 格納箱取手が 錆による腐食傾向の為 早めの処置が望まれます (開口可能)</p>	
防 排 煙 制 御 設 備	<p>・3階セントラルウェルネスクラブ 吹き抜け部分 シャッター降下地点に 物品等を置かないようお願い致します</p> <p>・1階 さんど亭 EV前防火戸 商品説明板及びじゅうたんが閉鎖障害 となりますので改善をお願い致します</p> <p>・3階、1階 セントラルウェルネスクラブ EVホール前のじゅうたんが閉鎖障害と なりますので改善をお願い致します</p> <p>・4階セントラルウェルネスクラブ 階段前 シャッター降下地点に 物品等を置かない様に お願い致します</p>	

別記様式第2

消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果総括表

(その1)

名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館		防 火 管 理 者	岡田 和典 	
所 在 地	神戸市灘区桜口町5丁目1-1		点検実施責任者	グローバルコミュニティ(株) 源 巧平	
点検種別	機器点検・総合点検・ (設備等設置維持計画 による点検)	点検年月日	平成28年 7 月 20 日～28年 7 月 23 日		
設 備 名	点 検 結 果		措 置 内 容	立 会 者	
	判 定	不良内容			
消火器具	良・不良	※本誌備考欄参照			
スプリンクラー設備	良・不良				
泡消火設備	良・不良				
自動火災報知設備	良・不良	※本誌備考欄参照			
非常警報器具及び設備	良・不良	※本誌備考欄参照			
避難器具	良・不良				

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

2 判定欄は、正常の場合は「良」に、不良の場合には「不良」に○印を付し、不良内容欄にその内容を記入すること。

3 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

設 備 名	点 検 結 果		措 置 内 容	立 会 者
	判 定	不良内容		
誘導灯及び誘導標識	良・不良	※本誌備考欄参照		印
排煙設備	良・不良			印
連結送水管	良・不良			印
非常コンセント設備	良・不良			印
非常電源 (非常電源専用受電設備)	良・不良			印
非常電源 (自家発電設備)	良・不良	※本誌備考欄参照		印
非常電源 (蓄電池設備)	良・不良			印
総合盤操作盤	良・不良	※本誌備考欄参照		印
防排煙制御設備	良・不良	※本誌備考欄参照		印

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

2 判定欄は、正常の場合は「良」に、不良の場合には「不良」に○印を付し、不良内容欄にその内容を記入すること。

3 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第3

消防用設備等(特殊消防用設備等)点検者一覧表

点 検 者						設 備 名	
住 所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リッツ神戸三宮ビル				社 名	グローバルコミュニティ(株)	
氏 名	源 巧平				電話番号	078-570-7160	
資 格	消 防 設備士	種 類 等	交付知事	交 付 年 月 日	講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 地	受 講 年 月	
		甲種6類 乙種6類	都道 大阪府	H26年5月16日 第 00060 号	都道 府県	年 月	
	消防設備点検者 資格者	種 類		交 付 年 月 日	再 講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 年 月		
		特 種		年 月 日	年 月		
				第 号			
		第 1 種		年 月 日	年 月		
				第 号			
	第 2 種		年 月 日	年 月			
			第 号				
住 所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リッツ神戸三宮ビル				社 名	グローバルコミュニティ(株)	
氏 名	源 巧平				電話番号	078-570-7160	
資 格	消 防 設備士	種 類 等	交付知事	交 付 年 月 日	講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 地	受 講 年 月	
		甲・乙種 類	都道 府県	年 月 日	都道 府県	年 月	
				第 号			
	消防設備点検者 資格者	種 類		交 付 年 月 日	再 講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 年 月		
		特 種		年 月 日	年 月		
				第 号			
		第 1 種		H26年10月15日 第 142602389 号	年 月		
				H26年10月27日 第 242602475 号	年 月		
	第 2 種		年 月 日	年 月			
			第 号				
住 所					社 名		
氏 名					電話番号		
資 格	消 防 設備士	種 類 等	交付知事	交 付 年 月 日	講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 地	受 講 年 月	
		甲・乙種 類	都道 府県	年 月 日	都道 府県	年 月	
				第 号			
	消防設備点検者 資格者	種 類		交 付 年 月 日	再 講 習 受 講 状 況		
				交 付 番 号	受 講 年 月		
		特 種		年 月 日	年 月		
				第 号			
		第 1 種		年 月 日	年 月		
				第 号			
	第 2 種		年 月 日	年 月			
			第 号				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 住所、社名及び電話番号の欄は、点検者が会社（会社以外の法人に所属する場合は当該法人）に所属する場合には、当該所属する会社の住所、社名及び電話番号を記入すること。
- 3 資格の欄は、消防設備士又は消防設備点検資格者の区分、種類等、交付年月日、交付番号、交付機関、最新の講習（再講習）受講年月日を記載すること。

消 火 器 具 点 検 票											
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館					駐車場（地下2階～地階）		防 火 管理 者	岡田和典 		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1							立 会 者	⑨		
点検種別	機 器 点 検				点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格	番号		点 検 者 所属会社	社名		TEL				
	乙種6類	00060			グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160				
	氏名		源 巧平 		住所		神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル				
点 検 項 目			点 検 結 果						措 置 内 容		
			消 火 器 の 種 別								
			A	B	C	D	E	F			
機 器 点 検											
設 置 状 況	設 置 場 所	○						○			
	設 置 間 隔	○						○			
	適 応 性	○						○			
	耐 震 措 置	/						/			
表 示 ・ 標 識		○						○			
消 火 器 の 外 形	本 体 容 器	○						○			
	安 全 栓 の 封	○						○			
	安 全 栓	○						○			
	使用済みの表示装置	○						○			
	押し金具・レバー等	○						○			
	キ ャ ッ プ	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	ノズル・ホーン・ノズル栓	○						○			
	指 示 圧 力 計	/						/			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁	/						/			
	保 持 装 置	/						/			
	車 輪 （ 車 載 式 ）	○						○			
ガス導入管（車載式）	○						○				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 1

消火器具 (その 2)

消 火 器 の 内 部 等 ・ 機 能	本・ 体内容 筒器等	本 体 容 器	○						○		
		内 筒 等	/						/		
		液 面 表 示	/						/		
	消滅 火剤	性 状	○						○		
		消 火 薬 剤 量	○						○		
	加 圧 用 ガ ス 容 器	○						○			
	カ ッ タ ー ・ 押 し 金 具	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	開閉式ノズル・切替式ノズル	/						/			
	指 示 圧 力 計	/						/			
	使用済みの表示装置	○						○			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁 ・ 減 圧 孔 (排圧栓を含む。)	○						○			
	粉 上 り 防 止 用 封 板	○						○			
	機 能	パ ッ キ ン	○						○		
サイホン管・ガス導入管		○						○			
ろ 過 網		/						/			
放 射 能 力		○						○			
消 火 器 の 耐 圧 性 能		/						/			
簡 易 消 火 具	外 形	/	/	/	/	/	/	/			
	水 量 等	/	/	/	/	/	/	/			
備 考	設置場所別紙参照										
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名			
	台秤		自主校正	大和							
	キャップスハナ		自主校正	ヤマト							

器 種 名	設 置 数	点 検 数	合 格 数	要 修 理 数	廃 棄 数
外観点検					
粉末ABC10型 (加圧式)	25	25	25		
粉末ABC50型 (加圧式)	2	2	2		
内部及び機能					
粉末ABC10型 (加圧式)	25	3	3		

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。

2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消 火 器 管 理 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 駐車場（地下2階～地階）						点検年月日		2 8 年 7 月 2 3 日	
								点 検 者		源 巧平	
番号	設置場所 階	設置場所	種 別	型式番号	容量	メーカー	製造 年月	製造 番号	機能 点検	設置 状況	備 考
1	B2	EVホール	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148603	H26/1	格納箱	
2	B2	EVホール前通路	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147976	H26/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
3	B2	ファンルーム前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148420	H27/1	格納箱	
4	B2	駐車No.53前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148407	H27/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
5	B2	駐車No.58内	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147673	H28/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
6	B2	駐車No.61前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148023		格納箱	
7	B2	ﾊﾞｲｸ駐輪場	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148043		置台	
8	B2	駐車No.28前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148147		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
9	B2	発電機室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147685		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
10	B2	受水槽室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148550		格納箱	
11	B2	駐車場出口ｽﾎｰﾌﾟ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148914		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
12	B2	発電機室	AH-50N	消第57～31	20.0	マルヤマ	2010	00194		置台	
13	中地階	駐輪場(店舗用)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148987	H26/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
14	中地階	駐輪場通路	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148809	H26/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
15	中地階	駐車場入口ｽﾎｰﾌﾟ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	153989	H27/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
16	中地階	駐車場入口ｽﾎｰﾌﾟ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147587	H27/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
17	中地階	駐車場出口ｽﾎｰﾌﾟ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148440	H28/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
18	中地階	駐車場出口ｽﾎｰﾌﾟ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	054227	H28/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
19	B1	駐輪場(住宅用)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147610	H26/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
20	B1	電気室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147639	H26/7	格納箱	
21	B1	駐車場H前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147684	H27/1	格納箱	
22	B1	駐車場F前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148596	H27/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
23	B1	駐車場A前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147679	H28/7	格納箱	
24	B1	駐車場入場ゲート前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148861		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
25	B1	駐車場管理室	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147969		置台	
26	B1	電気室(ｽﾎｰﾌﾟ 側附室)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148847	H28/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ	
27	B1	電気室	AH-50N	消第57～31	20.0	マルヤマ	2010	00221		直置	
備 考											

消 火 器 具 点 検 票											
名 称	ウエルプ六甲道5番街1番館 セントラルウエルスクラブ* (1階～4階)						防 火 器 管理 者	岡田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者	(印)			
点検種別	機 器 点 検		点検年月日		平成 28 年 7 月 20 日～平成 28 年 7 月 23 日						
点 検 者	資格 乙種 6 類	番号 00060	点 検 者 所属会社	社名		TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160					
	氏名 源 巧平 (印)			住所		神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果						措 置 内 容		
			消 火 器 の 種 別								
			A	B	C	D	E	F			
機 器 点 検											
設 置 状 況	設 置 場 所	○						○			
	設 置 間 隔	○						○			
	適 応 性	○						○			
	耐 震 措 置	/						/			
表 示 ・ 標 識		○						○			
消 火 器 の 外 形	本 体 容 器	1						×	※備考欄参照		
	安 全 栓 の 封	○						○			
	安 全 栓	○						○			
	使用済みの表示装置	○						○			
	押し金具・レバー等	○						○			
	キ ャ ッ プ	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	ノズル・ホーン・ノズル栓	○						○			
	指 示 圧 力 計	○						/			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁	/						/			
	保 持 装 置	/						/			
車 輪 (車 載 式)	/						/				
ガス導入管 (車載式)	/						/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 1

消火器具（その2）

消 火 器 の 内 部 等 ・ 機 能	本・ 体 内 容 器 等	本 体 容 器	○						○		
		内 筒 等	／						／		
		液 面 表 示	／						／		
	消薬 火剤	性 状	○						○		
		消 火 薬 剤 量	○						○		
	加 圧 用 ガ ス 容 器	○						○			
	カ ッ タ ー ・ 押 し 金 具	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	開閉式ノズル・切替式ノズル	／						／			
	指 示 圧 力 計	／						／			
	使用済みの表示装置	○						○			
	圧 力 調 整 器	／						／			
	安 全 弁 ・ 減 圧 孔 (排圧栓を含む。)	○						○			
	粉 上 り 防 止 用 封 板	○						○			
	パ ッ キ ン	○						○			
サイホン管・ガス導入管	○						○				
ろ 過 網	／						／				
放 射 能 力	○						○				
消 火 器 の 耐 圧 性 能		／						／			
簡 易 消 火 用 具	外 形	／	／	／	／	／	／	／			
	水 量 等	／	／	／	／	／	／	／			
備 考	設置場所別紙参照 ※不良内容 ・4階セントラルウェルネスクラブ プールスタッフルーム 本体 (No.148957) 底部錆の為 本体の取替を要します										
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名			
	台秤		自主校正	大和							
	キャップスナ		自主校正	ヤマト							

器 種 名	設 置 数	点 検 数	合 格 数	要 修 理 数	廃 棄 数
外観点検					
粉末ABC10型 (加圧式)	21	21	20		
粉末ABC10型 (蓄圧型)	2	2	2		
内部及び機能					
粉末ABC10型 (加圧式)	21	2	2		

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

備考 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。

備考 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

備考 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

備考 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消 火 器 管 理 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 セントラルウェルネスクラブ* (1階～4階)						点検年月日		28年 7 月 23 日	
								点 検 者		源 巧平	
番号	設置場所		種 別	型式番号	容量	メーカー	製造年月	製造番号	機能点検	設置状況	備 考
	階	設置場所									
1	1	エントランス風除室	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148050	H26/1	置台	
2	1	EV前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148033	H26/7	置台	
3	1	ホール前(散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147627	H27/1	格納箱	
4	2	ジム内(散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148566	H26/1	格納箱	
5	2	EV横	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148471	H26/7	置台	
6	2	受付カウンター	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148549	H27/1	置台	
7	2	ジム内(ベンチプレス)	CA-10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057874		置台	
8	2	スタジオ機器具庫	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147674	H27/7	置台	
9	2	機械室	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148474		置台	
10	2	エアロビクススタジオ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148979	H28/7	置台	
11	2	階段前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148010		置台	
12	3	トイレ前(散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147572	H27/7	格納箱	
13	3	男子ロッカー通路	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147666	H28/7	格納箱	
14	3	女子ロッカー通路 (散水栓箱内)	CA-10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057893		格納箱	
15	3	女子ロッカールーム	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148785		置台	
16	3	女子リラクゼーションルーム	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148934		置台	
17	3	女子リラクゼーションルーム	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147614		置台	
18	3	機械室前	CA-10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057875		置台	
19	3	プール機械室 (散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148508	H28/1	格納箱	
20	4	プールギャラリー (散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148564		格納箱	
21	4	プール横SP室 (散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148433		格納箱	
22	4	プール横スタッフルーム	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148957		置台	本体容器底部錆
23	R	キュービクル	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	054432	H28/1	直置	

備考

備考

消 火 器 具 点 検 票												
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館						東棟 (1階～屋階)		防 火 管 理 者	岡田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1								立 会 者	(印)		
点検種別	機 器 点 検				点検年月日	平成 2 8 年 7 月 2 0 日～平成 2 8 年 7 月 2 3 日						
点 検 者	資格	番号		点 検 者 所 属 会 社	社名		TEL					
	乙種 6 類	00060			グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
	氏名		源 巧平 (印)		住所		神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果						措 置 内 容			
			消 火 器 の 種 別									
			A	B	C	D	E	F				
機 器 点 検												
設 置 状 況	設 置 場 所	○						○				
	設 置 間 隔	○						○				
	適 応 性	○						○				
	耐 震 措 置	/						/				
表 示 ・ 標 識		○						○				
消 火 器 の 外 形	本 体 容 器	○						○				
	安 全 栓 の 封	○						○				
	安 全 栓	○						○				
	使用済みの表示装置	○						○				
	押し金具・レバー等	○						○				
	キ ャ ッ プ	○						○				
	ホ ー ス	○						○				
	ノズル・ホーン・ノズル栓	○						○				
	指 示 圧 力 計	/						/				
	圧 力 調 整 器	/						/				
	安 全 弁	/						/				
	保 持 装 置	/						/				
	車 輪 (車 載 式)	○						○				
ガス導入管 (車載式)	○						○					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 1

消火器具 (その 2)

消 火 器 の 内 部 等 ・ 機 能	本・ 体内容 器筒等	本 体 容 器	○						○		
		内 筒 等	／						／		
		液 面 表 示	／						／		
	消薬 火剤	性 状	○						○		
		消 火 薬 剤 量	○						○		
	加 圧 用 ガ ス 容 器	○						○			
	カ ッ タ ー ・ 押 し 金 具	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	開閉式ノズル・切替式ノズル	／						／			
	指 示 圧 力 計	／						／			
	使用済みの表示装置	○						○			
	圧 力 調 整 器	／						／			
	安 全 弁 ・ 減 圧 孔 (排圧栓を含む。)	○						○			
	粉 上 り 防 止 用 封 板	○						○			
	機 能	パ ッ キ ン	○						○		
サイホン管・ガス導入管		○						○			
ろ 過 網		／						／			
放 射 能 力		○						○			
消 火 器 の 耐 圧 性 能		／						／			
簡 易 消 火 具	外 形	／	／	／	／	／	／	／			
	水 量 等	／	／	／	／	／	／	／			
備 考	設置場所別紙参照										
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名			
	台秤		自主校正	大和							
	キャップスナ		自主校正	ヤマト							

器 種 名	設 置 数	点 検 数	合 格 数	要 修 理 数	廃 棄 数
外観点検					
粉末ABC3, 4, 10型 (加圧式)	1, 1, 57	1, 1, 57	1, 1, 57		
粉末ABC10型 (蓄圧型)	8	8	8		
粉末ABC50型 (加圧式)	1	1	1		
内部及び機能					
粉末ABC10型 (加圧式)	57	6	6		

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

2 消火器具の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器具、Bは泡消火器具、Cは強化液消火器具、Dは二酸化炭素消火器具、Eはハロゲン化物消火器具、Fは水消火器具をいう。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消 火 器 管 理 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 東棟（1階～屋階）						点検年月日		28年 7 月 23 日	
								点 検 者		源 巧平	
番号	設置場所		種 別	型式番号	容量	メーカー	製造年月	製造番号	機能点検	設置状況	備 考
	階	設置場所									
1	1	郵便局 入口側	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057947		置台	
2	1	郵便局 通路裏	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057868		置台	
3	1	郵便局 通路裏	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057928		置台	
4	1	郵便局 倉庫	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057913		置台	
5	1	ロッコウアート	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147960	H26/7	置台	
6	1	ヤフーモバイル	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148004	H26/1	置台	
7	1	しゅはり	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148201	H27/1	置台	
8	1	むらかみ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148883	H27/7	置台	
9	1	むらかみ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148501		置台	
10	1	Lieto Salone	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148612		置台	
11	1	パッファローハンター	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148808		置台	
12	1	都市型保育園 ボボラ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148034		置台	
13	1	都市型保育園 ボボラ	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147612		置台	
14	1	ぱきら	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148498		置台	
15	1	とつつあん	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148585		置台	
16	1	AROMA	ABC-3	消第3～14	1.0	ミヤタ	2014	057946		置台	
17	1	鳥造	ABC-4	消第23～357	1.2	ヤマト	2011	000023		置台	
16	2	さんど亭EVホール	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148397	H28/1	置台	
17	2	さんど亭EVホール (散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	062283		置台	
18	2	さんど亭バックヤード (散水栓箱内)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	003531		置台	
19	2	機械室内(東)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147954		置台	
20	2	機械室内(西)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147980		置台	
21	2	さんど亭厨房	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057912		置台	
22	2	さんど亭バックヤード 通路	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148512	H28/1	置台	
23	2	さんど亭レジ	CA10ED	消第23～117	3.0	ミヤタ	2014	057889		置台	
24	2	電気室	ABC-50	消第57～31	20.0	マルヤマ	2010	00196		置台	
備 考											

消 火 器 管 理 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 東棟（1階～屋階）						点検年月日	2 8 年 7 月 2 3 日		
								点 検 者	源 巧平		
番号	設置場所		種 別	型式番号	容量	メーカー	製造年月	製造番号	機能点検	設置状況	備 考
	階	設置場所									
25	1	駐輪場	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	054441	H26/7	置台	
26	1	メールBOX横 (中華料理屋裏側通路)	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148364	H27/1	BOX	
27	1	エントランスホール	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148426	H27/7	BOX	
28	4	407号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147964	H27/7	フ ラケット	
29	4	409号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148153	H26/7	フ ラケット	
30	4	410号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148140	H27/1	フ ラケット	
31	4	集会室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147573	H26/1	フ ラケット	
32	5	506号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148663	H26/1	フ ラケット	
33	5	508号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148000	H26/7	フ ラケット	
34	5	510号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148986	H27/1	フ ラケット	
35	5	511号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148571	H27/7	フ ラケット	
36	6	606号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148026	H26/7	フ ラケット	
37	6	608号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148801	H27/1	フ ラケット	
38	6	610号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147995	H27/7	フ ラケット	
39	6	611号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147691	H28/7	フ ラケット	
40	7	706号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	154062	H26/7	フ ラケット	
41	7	708号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148071	H27/1	フ ラケット	
42	7	710号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148513	H27/7	フ ラケット	
43	7	711号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147571	H28/7	フ ラケット	
44	8	802号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148425	H28/1	フ ラケット	
45	8	804号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147585	H28/7	フ ラケット	
46	8	806号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148466	H28/7	フ ラケット	
47	8	807号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148015	H28/1	フ ラケット	
備 考											

消 火 器 管 理 票

名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 東棟（1階～屋階）						点検年月日		2 8 年 7 月 2 3 日		
								点 検 者		源 巧平		
番号	設置場所		種 別	型式番号	容量	メーカー	製造年月	製造番号	機能点検	設置状況	備 考	
	階	設置場所										
48	9	902号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148869	H28/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
49	9	904号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147654	H28/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
50	9	906号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148384		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
51	9	907号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147644		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
52	10	1002号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148579	H28/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
53	10	1003号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148984		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
54	10	1004号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	003461		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
55	10	1005号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148424		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
56	11	1102号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148422	H28/7	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
57	11	1103号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148595		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
58	11	1104号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147643		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
59	11	1105号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148543		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
60	12	1202号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147592	H28/1	ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
61	12	1203号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148284		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
62	12	1204号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147657		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
63	12	1205号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147982		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
64	13	1302号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148919		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
65	13	1303号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148915		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
66	13	1304号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147667		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
67	13	1305号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148495		ﾌﾞﾗｯｹｯﾄ		
68	R	EV機械室	CA10ED	消第23～117	3.0	ﾐﾔﾀ	2014	057870		置台		
備 考												

消 火 器 具 点 検 票											
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館						西棟 (1階～屋階)		防 火 管 理 者	岡田 和典 (印)	
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1								立 会 者	(印)	
点検種別	機 器 点 検				点検年月日	平成 2 8 年 7 月 2 0 日～平成 2 8 年 7 月 2 3 日					
点 検 者	資格	番号	点 検 者 所 属 会 社	社 名		TEL		住所			
	乙種 6 類	00060		グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
	氏 名		源 巧平 (印)		神戸市中央区御幸通6丁目1-10		オリックス神戸三宮ビル				
点 検 項 目			点 検 結 果						措 置 内 容		
			消 火 器 の 種 別								
			A	B	C	D	E	F			
機 器 点 検											
設 置 状 況	設 置 場 所	○						○			
	設 置 間 隔	○						○			
	適 応 性	○						○			
	耐 震 措 置	/						/			
表 示 ・ 標 識		○						○			
消 火 器 の 外 形	本 体 容 器	○						○			
	安 全 栓 の 封	○						○			
	安 全 栓	○						○			
	使用済みの表示装置	○						○			
	押し金具・レバー等	○						○			
	キ ャ ッ プ	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	ノズル・ホーン・ノズル栓	○						○			
	指 示 圧 力 計	○						○			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁	/						/			
	保 持 装 置	/						/			
	車 輪 (車 載 式)	○						○			
ガス導入管 (車載式)	○						○				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 1

消火器具（その 2）

消火器の内部等・機能	本・体内容器等	本体容器	○						○		
		内筒等	/						/		
		液面表示	/						/		
	消薬火剤	性 状	○						○		
		消 火 薬 剤 量	○						○		
	加 圧 用 ガ ス 容 器	○						○			
	カッター・押し金具	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	開閉式ノズル・切替式ノズル	/						/			
	指 示 圧 力 計	/						/			
	使用済みの表示装置	○						○			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁 ・ 減 圧 孔 （排圧栓を含む。）	○						○			
	粉 上 り 防 止 用 封 板	○						○			
	パ ッ キ ン	○						○			
サイホン管・ガス導入管	○						○				
ろ 過 網	/						/				
放 射 能 力	○						○				
消 火 器 の 耐 圧 性 能		/					/				
簡易火用具	外 形	/	/	/	/	/	/	/			
	水 量 等	/	/	/	/	/	/	/			
備 考	設置場所別紙参照										
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名			
	台秤		自主校正	大和							
	キャップスパナ		自主校正	ヤマト							

器 種 名	設 置 数	点 検 数	合 格 数	要 修 理 数	廃 棄 数
外観点検					
粉末ABC10型 (加圧式)	28	28	28		
粉末ABC10型 (蓄圧型)	4	4	4		
粉末ABC50型 (加圧式)	1	1	1		
内部及び機能					
粉末ABC10型 (加圧式)	28	3	3		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

[illegible]

消 火 器 管 理 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 西棟 (1階～屋階)						点検年月日		2 8 年 7 月 2 3 日	
								点 検 者		源 巧平	
番号	設置場所		種 別	型式番号	容量	メーカー	製造年月	製造番号	機能点検	設置状況	備 考
	階	設置場所									
22	1	メールBOX前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148161	H26/7	置台	
23	1	エントランスホール	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148179		フック	
24	2	電気室	ABC-50	消第57～31	20.0	マルヤマ	2010	00207	H26/7	直置	
25	3	302号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147979		フ ラケット	
26	3	303号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148411		フ ラケット	
27	4	402号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147652		フ ラケット	
28	4	403号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147661		フ ラケット	
29	5	502号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148204		フ ラケット	
30	5	503号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147628		フ ラケット	
31	6	602号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148489		フ ラケット	
32	6	603号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148802		フ ラケット	
33	7	702号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148923		フ ラケット	
34	7	703号室前	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	148903		フ ラケット	
35	R	EV機械室	SP-10X	消第3～14	3.0	ハツタ	2010	147593		置台	
備 考											

ス プ リ ン ク ラ ー 設 備 点 検 票					
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館			防 火 者	関田和典
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立 会 者	
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 第1種	番号 142602389	点 検 者 所 属 会 社	社名 グローバルコミュニティ(株) TEL 078-570-7160	
	氏名 源 巧平			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル	
点 検 設 備 名	ポンプ	製造者名	(株)テクトロ	電動機・ 内燃機関	製造者名 (株)東芝
		型 式 等	MKF1253-630A		型 式 等 TIKK-DBK21
点 検 項 目		点 検 結 果			措 置 内 容
		種 別 ・ 容 量 等 の 内 容	判定	不 良 内 容	
機 器 点 検					
水 源 (水道の用に供する 水管を水源とする ものを除く。)	貯 水 槽	種別 床下RC水槽	○		(泡消火兼用)
	水 量	34.34 m³	○		
	水 状	市水	○		
	給 水 装 置	手動給水	○		
	水 位 計	電極棒	○		
	圧 力 計		/		
	バルブ類	給水20A	○		
加 圧 送 水 装 置	電動機・ 内燃機関 の制御装置	周 囲 の 状 況	B2階 消火ポンプ室	○	
		外 形	ユニット型	○	
		表 示		○	
		電圧計・電流計	220 V 150 A	○	
		回 転 計	r/min	/	
		開閉器・スイッチ類	MCCB-175A	○	
		ヒューズ類	1.2 A	○	
		継 電 器	スターデルタ-始動	○	
		表 示 灯		○	
		結 線 接 続	端子台接続	○	
		接 地	D 種接地	○	
		予 備 品 等	ヒューズ等	○	

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 3

スプリンクラー設備 (その2)

加 圧 送 水 装 置	起 動	手 動 式 起 動	周 囲 の 状 況		○					
			外 形		○					
			表 示		○					
			機 能		○					
	動	自 動 式 起 動	起 動 用 水 圧	開 閉 装 置	圧 力	設定圧力	0.5 MPa	○		
				起 動 用 装 置	圧 力		0.96 MPa	○		
				機 能	作動圧力	0.5 MPa	○			
			火 災 感 知 装 置	感 知 器	専 用	兼 用	／			
	開 鎖 型 S P ヘ ッ ド				○					
	電 動 機 ・ 内 燃 機 関	外 形	220V×99A×30Kw×4P	○						
			回 転 軸	1760rpm	○					
			軸 受 部		○					
			軸 継 手		○					
			燃 料	／						
			機 能		○					
	ポ ン プ	外 形	125φ×1080ℓ/min×81m	○						
			回 転 軸	1800rpm	○					
			軸 受 部		○					
			グ ラ ン ド 部		○					
			連 成 計 ・ 圧 力 計		○					
			性 能	0.81 MPa 1080 ℓ/min A	○					
	呼 水 装 置	呼 水 槽	100 ℓ	○						
			バ ル ブ 類		○					
			自 動 給 水 装 置	ボ ー ル ヴ ァ ル ブ 式13A 単 式	○					
			減 水 警 報 装 置	電 極 棒	○					
			フ ー ト 弁		○					
			性 能 試 験 装 置		○					
	補 助 水 槽	貯 水 槽	水 状	／						
給 水 装 置			／							
バ ル ブ 類			／							
高 架 水 槽 方 式			MPa	／						
圧 力 水 槽 方 式	MPa	／								
減 圧 の た め の 措 置				／						

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 3

スプリンクラー設備 (その 3)

配管等	管 ・ 管 継 手		主管125A	○		
	支持金具・つり金具			○		
	バ ル ブ 類			○		
	ろ 過 装 置			○		
	逃 し 配 管		13A オリフス	○		
	流水検知装置二次側配管			○		
	標 識			○		
送水口	周 囲 の 状 況		1階 北側玄関横	○		
	外 形		65A 双口スタノ [®] 型	○		
	標 識		送水圧0.8～1.0MPa	○		
スライヘッド	外 形		ドライサナ内開放型×6 閉鎖型	○		
	感 熱 障 害			○		
	散 水 分 布 障 害			○		
	未 警 戒 部 分			○		
	適 応 性			○		
流圧検知装置・	バ ル ブ 本 体 等		MPa	○		
	リターディング・チャンバー			/		
	圧 力 ス イ ッ チ		設定圧力 0.09 MPa 作動圧力 0.09 MPa	○		
	音響警報装置・表示装置		非常放送連動	○		
	減 圧 警 報 装 置			/		
一斉開放弁（電磁弁を含む。）				/		
排 水 設 備				/		
補助散水栓等	補助散水栓箱	周囲の状況	B2階～4階各階通路	○		
		外 形	20栓	○		
		表 示		○		
	ホース・ノズル	外 形	ホース $\text{mm} \times$ ノズル径 mm 本	○	鑑栓第63-12-28号	
		操 作 性		○		
	補助散水栓開閉弁		25A 袈 込	○		
	表 示 灯			○		
	使 用 方 法 の 表 示			○		
	降下装置	周囲の状況		/		
		外 形		/		
		表 示 灯		/		
		表 示		/		
		機 能		/		
耐 震 措 置			フルキップル	○		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 3

スプリンクラー設備 (その 4)

総 合 点 検						
閉鎖型スプリンクラー設備	ポ ン プ 方 式	起 動 性 能 等	加圧送水装置		○	
			表示・警報等		○	
			電動機の運転電流	59 A	○	
			運 転 状 況		○	
		放 水 圧 力		0.75 MPa	○	
		減圧のための措置			/	
	ク ラ ー 設 備	高方 架式 水槽等	表示・警報等		/	
			放 水 圧 力	MPa	/	
			減圧のための措置		/	
		水方 道連 結式	放 水 圧 力	MPa	/	
減圧のための措置				/		
開放型スプリンクラー設備	ポ ン プ 方 式	起 動 性 能 等	加圧送水装置		/	
			表示・警報等		/	
			電動機の運転電流	A	/	
			運 転 状 況		/	
		一 斉 開 放 弁			/	
		減圧のための措置			/	
	ク ラ ー 設 備	高方 架式 水槽等	表示・警報等		/	
			一 斉 開 放 弁		/	
			減圧のための措置		/	
		水方 道連 結式	一 斉 開 放 弁		/	
減圧のための措置				/		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格 A 4 とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 3

スプリンクラー設備 (その 5)

補 助 散 水 栓	ポン プ 機 能 等	起	加圧送水装置		○			
		動	表示・警報等		○			
		性	電動機の運転電流	55 A	○			
		能	運 転 状 況		○			
	方 式	放	水 圧 力	0.48 MPa	○			
		放	水 量	99.4 ℓ/min	○			
		減圧のための措置			/			
	高 架 水 槽 方 式 等	表 示 ・ 警 報 等		/				
		放 水 圧 力	MPa	/				
		放 水 量	ℓ/min	/				
		減圧のための措置		/				
	備 考	※) 締切: 0.90MPa×55A ※) 流量: 0.81MPa×81A×1080 ℓ/min ※) 屋上補給水槽有 (500 ℓ)						
※) 運転・故障・漏電・電源断・呼水槽満水及び減水・消火水槽満水及び減水・補給水槽満水及び減水 圧力タンク止水弁閉・呼水槽止水弁閉・吐き出し側止水弁閉・補給水槽止水弁閉 …受信機及びR・P変換盤へ								
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	ピトーゲージ	2811	2012年8月	東洋計器				
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	回転計	3631	2013年製	横河				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

アラーム弁指示圧力表

物件名： ウェルブ六甲道5番街1番館

[illegible]

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 スプリンクラー設備)									
名 称		ウエルブ六甲道5番街1番館				防 火 者		岡田和典	
所 在		神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立会者		印	
点検種別		総 合		点検年月日		平成28年 7月20日～平成28年 7月23日			
点 検 者		資格 番号		点 検 者		社名		TEL	
		第1種 142602389				グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160	
		氏名		所属会社		住所			
		源 巧平		源		神戸市中央区御幸通6丁目1-10		リックス神戸三宮ビル	
点 検 項 目				点 検 結 果				措 置 内 容	
				種別・容量等の内容		判 定			
総 合 点 検									
専 用 回 路				地下1階 電気室低作動力分電盤No4		○			
開 閉 器 ・ 遮 断 器				MCCB225A		○			
ヒ ュ ー ズ 類						/			
絶 縁 抵 抗				常用∞MΩ 非常 MΩ		○			
耐 熱 保 護						○			
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

泡 消 火 設 備 点 検 票									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館					防 火 者	田 和 典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)		
点検種別	機 器 総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 番号	142602389	点 検 者 氏 名	源 巧平 (印)	所 属 会 社	社名	TEL		
	第1種	グローバルコミュニティ(株)				078-570-7160			
点 検 設 備 名	ポンプ	製造者名 (株)テラキョクトウ	電動機	製造者名 (株)東芝	泡消火薬剤	製造者名 ヤマトロテック			
		型式等 MKF1253-637A		型式等 TIKK-DBK21	混合装置	型式等 YVHE-N2000			
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種 別 ・ 容 量 等 の 内 容		判定	不良内容			
機 器 点 検									
水 源	貯 水 槽	種別 床下RC水槽 (SP兼用)	○						
	水 量	34.34 m³	○						
	水 状	市水	○						
	給 水 装 置	手動給水	○						
	水 位 計	電極棒	○						
	圧 力 計		/						
	バ ル ブ 類	給水20A	○						
加 圧 送 水 装 置	ボ ン プ 電 動 機 の 制 御 装 置	周 囲 の 状 況	B2階 消火ポンプ室内	○					
		外 形	ユニット型	○					
		表 示		○					
		電圧計・電流計	210 V A	○					
		開閉器・スイッチ類	MCB-225A	○					
		ヒューズ類	1.2 A	○					
		継 電 器	スターデル始動	○					
		表 示 灯		○					
		結 線 接 続	端子台接続	○					
		接 地	D 種接地	○					
		予 備 品 等	ヒューズ等	○					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 5

泡消火設備（その2）

加 圧 送 水 装 置	起 動 装 置	手 動 式 起 動	周囲の状況		各放射区画壁面	○			
			外 形		ハ-式 67箇所	○			
			標 識			○			
			機 能			○			
		自 動 式 起 動	起 動 用 水 圧	開閉装置	圧カ スイッチ	設定圧力 0.5 MPa	○		
					起動用圧力 タンク	1.47 MPa	○		
					機 能	作動圧力 0.3 MPa	○		
			火 災 感 知	感知器	専用 兼用	/			
				開閉型SPヘッド		○			
	電 動 機	外 形		200V×122A×37KW×4P	○				
		回 転 軸		1750rpm	○				
		軸 受 部			○				
		軸 継 手			○				
		機 能			○				
	ボ ン プ	外 形		125φ×1360ℓ/min×76m	○				
		回 転 軸		1800rpm	○				
		軸 受 部			○				
		グ ラ ン ド 部			○				
		連成計・圧力計			○				
		性 能		0.77 MPa 1360 ℓ/min	○				
	呼 水 装 置	呼 水 槽		100 ℓ	○				
		バ ル ブ 類			○				
		自 動 給 水 装 置		ボールタップ式13A 単式	○				
		減 水 警 報 装 置		電極棒	○				
		フ ー ト 弁			○				
		性 能 試 験 装 置			○				
高 架 水 槽 方 式		MPa	/						
圧 力 水 槽 方 式		MPa	/						
減 圧 の た め の 措 置			/						
配 管 等	管 ・ 管 継 手		主管125A	○					
	支持金具・つり金具			○					
	バ ル ブ 類			○					
	ろ 過 装 置			○					
	逃 し 配 管		13Aオリーブ	○					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第 5

泡消火設備（その 3）

泡貯 消蔵 火薬槽 剤等	消 火 薬 剤 貯 蔵 槽		水成膜 3%	○		
	消 火 薬 剤		480/600 ℓ	○		
	圧 力 計		MPa	/		
	バ ル ブ 類			○		
泡混合 消火装置 剤等	外 形		プレッシャー・ポンプ・ショナー	○		
	薬 剤 混 合 装 置			○		
	加 圧 送 液 装 置			/		
泡放 出口	外 形			○		
	泡 放 出 障 害			○		
	未 警 戒 部 分			○		
流圧 水検 知装 置・	バ ル ブ 本 体 等		MPa	○		
	リターディング・チャンバー			/		
	圧 力 ス イ ッ チ		設定圧力 0.09 MPa 作動圧力 0.09 MPa	○		
	音響警報装置・表示装置		非常放送連動	○		
一斉開放弁（電磁弁を含む。）			67箇所	○		
防 護 区 画 (高発泡を用い る設備に限る。)	区 画 変 更 等			/		
	開口部の自動閉鎖装置			/		
非常停止装置（高発泡を用いる設備に限る。）				/		
泡放射 用器具 格納箱 等	泡放射用 器具格納箱	周囲の状況		/		
		外 形		/		
		表 示		/		
	ホース・ ノズル	外 形	ホース m× 本 ノズル径 mm	/		
		ホースの耐圧性能		/		
	ホース接続口			/		
	開 閉 弁			/		
	表 示 灯			/		
耐 震 措 置			フレキシブル	○		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格 A 4 とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

総 合 点 検								
固定式の泡消火設備	ポンプ方式	起動性能等	加圧送水装置		○			
			表示・警報等		○			
			電動機の運転電流	A	○			
			運 転 状 況		○			
		一 斉 開 放 弁		／				
		分布等	低発泡を用いるもの		／			
			高発泡を用いるもの		／			
		減圧のための措置		／				
	高架水槽方式等	表示・警報等		／				
		一 斉 開 放 弁		／				
		分布等	低発泡を用いるもの		／			
			高発泡を用いるもの		／			
			減圧のための措置		／			
	移動式の泡消火設備	ポンプ方式	起動性能等	加圧送水装置		／		
表示・警報等					／			
電動機の運転電流				A	／			
運 転 状 況					／			
減圧のための措置				／				
発 泡 倍 率 等			／					
高架水槽等		表示・警報等		／				
		発 泡 倍 率 等		／				
		減圧のための措置		／				
備 考		※) 締切運転 0.93MPa×52A ※) 流量試験 0.77MPa×85A×1360ℓ/min ※) B2階アーム 1次側：1.50MPa 2次側：2.00MPa ※) B1階アーム 1次側：1.22MPa 2次側：1.70MPa ※運転・故障・漏電・電源断・呼水槽満水及び減水・泡放出…受信機及びR・P変換盤へ						
測定機器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	回転計	3631	2013年製	横河				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 泡消火設備)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館					防 火 者	関田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	印		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第1種	番号 142602389	点 検 者	社名 TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160					
	氏名 源 巧平	印	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	地下1階 電気室低作動力分電盤No.4			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB200A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用 ∞ M Ω 非常 M Ω			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

自 動 火 災 報 知 設 備 点 検 票										
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館（東棟住宅）					防 火 者	関田和典			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	印			
点検種別	機器 総合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日						
点 検 者	資格 番号	第2種 242602475		点 検 者	社名 TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160					
	氏名	源 巧平		所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 設 備 名	受 信 機		製造者名 ホーチキ(株) HAR-AAS-4010V							
			型 式 等 受第11-2号 P型1級 40回線 2001年製							
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容			
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容				
機 器 点 検										
予備電源・非常電源 (内蔵型)	外 形	ジ-エスメリコック 24V 10AH		〇						
	表 示	鑑予第11-4号 2001年製		〇						
	※端子電圧	デジタル 27.0 V		〇						
	※切替装置			〇						
	※充電装置			〇						
	※結線接続			〇						
受信機・中継器	周囲の状況		東棟住宅1階管理室		〇					
	外 形		自立型		〇					
	表 示				〇					
	警戒区域の表示装置		P1-32/40 L		〇					
	電 圧 計		LED灯		〇					
	スイッチ類				〇					
	ヒューズ類		0.5・1・2・3・10・15 A		〇					
	※継電器				〇					
	表 示 灯				〇					
	通 話 装 置				/					
	※結線接続				〇					
	接 地		D種接地		〇					
	附 属 装 置		※備考記入		〇					
	※火災表示等	蓄 積 式				〇				
		アナログ式				/				
		二 信 号 式				/				
		そ の 他				/				
	※注 意 表 示				/					
回 路 導 通		終端抵抗 10KΩ		×	※備考欄参照					
設 定 表 示 温 度 等				/						
感 知 器 作 動 等 の 表 示				/						
予 備 品 等		ヒューズ等		〇						

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

感 知 器	外 形			○		
	警 戒 状 況	未 警 戒 部 分		○		
		感 知 区 域		○		
		適 応 性		○		
		機 能 障 害		○		
	※熱感知器	ス ポ ッ ト 型	差動 定温(再) 熱アナログ	○		
		分 布 型	空 気 管 式	／		
			熱電対式・熱半導体式	／		
			感 知 線 型	／		
	※煙感知器	ス ポ ッ ト 型	イオン 光電 アナログ	×	※備考欄参照	
分 離 型			／			
※炎 感 知 器		赤外線 紫外線	／			
※多信号感知器・複合式感知器			／			
遠隔試験機能を有する感知器			○			
発 信 機	周 囲 の 状 況			／		
	外 形			／		
	表 示			／		
	押 し ボ タ ン ・ 送 受 話 器			／		
	表 示 灯			／		
音 響 装 置	外 形		音響警報用スピーカー	○		
	取 付 状 態		インターホン・天井スピーカー	○		
	音 圧 等			○		
	鳴 動 方 式		一斉 区分 相互 再鳴動	○		
※蓄 積 機 能			○			
※二 信 号 機 能			／			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
- 7 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

別記様式第11

自動火災報知設備（その3）

自動試験機能	予備電源・非常電源		／					
	受信機の火災表示		／					
	受信機の注意表示		／					
	受信機・中継器の制御機能・電路		／					
	感知器		／					
	感知器回路・ベル回路		／					
無線機能			／					
総合点検								
同時作動			○					
※煙感知器等の感度			○					
地区音響装置の音圧			○					
※総合作動			×	※備考欄参照				
備考	※) 付属装置…EV停止・防災センターへ移報 音声警報ユニット ホーチキ(株) FVD-30WP 20回線 音声警報用蓄電池 三洋 鑑予第54-59号 20N-1200SC 2001年製 ※不良内容 ・4階 EVホール 光電式スポット型感知器不作動の為 取替を要します ・9階 受信機にて断線表示中の為 調査を要します							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	加熱試験器	HK-3	2012年製	保守協会	メーターリレー試験器			
	加煙試験器	FTG012	2014年製	能美防災(株)	炎感知器用動作試験器			
	外部試験器				普通騒音計	NA-09	2010年製	リオン
	煙感知器用感度試験器	JFA-II	2011年製	工業会	回路計	3280-10	2013年製	日置電機
	減光フィルター							

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
 - 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

		警 戒 区 域			感 知 器														※	発	点
番 号 No.	名 称	差 動 式			定温式			熱 ア ナ ロ グ 式 ス ポ ッ ト 型	※ 煙 式										地 区 音 響 装 置	信 機	検 結 果
		※ 分布型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型						分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イ オ ン 化 式		光 電 式		イ オ ン 化 ア ナ ロ グ 式	光 電 ア ナ ロ グ 式	光 電 式		光 電 ア ナ ロ グ 式				
									非 蓄 積	蓄 積	非 蓄 積	蓄 積			非 蓄 積	蓄 積					
1	1階管理室				1												1		○		
2	1階共用				20						1						14		○		
3	1階東PS				1												1		○		
4	2階西				4						1						2		○		
5	2階東PS				1												1		○		
6	3階西PS				1												1		○		
7	3階東PS				1												1		○		
8	4階共用				1						2						2		×		
9	4階住宅				24	6					2						7		○		
10	4階東PS				1												1		○		
11	5階共用				1						1						2		○		
12	5階住宅				28	7											7		○		
13	6階共用				1						1						2		○		
14	6階住宅				32	8											8		○		
15	7階共用				1						1						2		○		
16	7階住宅				32	8											8		○		
17	8階共用				1						1						2		○		
18	8階住宅				28	7											7		○		
19	9階共用				1						1						2		○		
20	9階住宅				26	7											7		×		
小 計					206	43					11						78				
備 考																					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

東棟住宅 No.2 自動火災報知設備 (その5)

備考	<p>1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。</p> <p>2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。</p> <p>3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。</p> <p>4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。</p> <p>5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。</p>
----	---

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 自動火災報知設備)									
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館 (東棟住宅)					防 火 管 理 者	岡田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平 (印)			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	1階駐輪場EPS内分電盤			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

自 動 火 災 報 知 設 備 点 検 票											
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館（西棟住宅）				防 火 管 理 者		関田和典 印			
所 在		神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者		印			
点検種別		機 器 総 合		点検年月日		平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者		資格 番号		点 検 者		社名		TEL			
		第2種 242602475				グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160			
		氏名		所 属 会 社		住所					
		源 巧平 印				神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 設 備 名		受 信 機		製造者名 ホーチキ(株) HAR-AAS-1010V							
				型 式 等 受第11-2号 P型1級 10回線 2001年製							
点 検 項 目				点 検 結 果			措 置 内 容				
				種別・容量等の内容		判 定				不 良 内 容	
機 器 点 検											
予備電源・非常電源 (内蔵型)	外	形	ジーエスリコテック 24V 6.0AH		○						
	表	示	鑑予第11-3号 2001年製		○						
	※端子電圧		デジタル 26.6 V		○						
	※切替装置				○						
	※充電装置				○						
	※結線接続				○						
受信機・中継器	周囲の状況		西棟住宅1階エントランスホール		○						
	外	形	自立型		○						
	表	示			○						
	警戒区域の表示装置		P1-9/10 L		○						
	電	圧	計	LED灯	○						
	ス	イ	ツ	チ	類	○					
	ヒ	ュ	ー	ズ	類	0.5・1・3・8 A	○				
	※継電器			○							
	表	示	灯		○						
	通	話	装	置	／						
	※結線接続			○							
	接	地		D種接地	○						
	附	属		※備考記入	○						
	※火災表示等	蓄	積	式		○					
		ア	ナ	ロ	グ	式	／				
		二	信	号	式	／					
		そ	の	他		／					
	※注意表示				／						
回路導通		終端抵抗 10KΩ		○							
設定表示温度等				／							
感知器作動等の表示				／							
予備品等		ヒューズ等		○							

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあっては記入不要。

感 知 器	感 状 況	外 形		○			
		警 戒	未 警 戒 部 分		○		
			感 知 区 域		○		
			適 応 性		○		
			機 能 障 害		○		
	※熱感知器	ス ポ ッ ト 型	(差動) (定温(再)) 熱アナログ	○			
			分 布 型	空 気 管 式	/		
				熱電対式・熱半導体式	/		
		感 知 線 型	/				
	※煙感知器	ス ポ ッ ト 型	イオン (光電) アナログ	○			
分 離 型			/				
※炎 感 知 器		赤外線 紫外線	/				
※多信号感知器・複合式感知器		/					
遠隔試験機能を有する感知器		○					
発 信 機	周 囲 の 状 況		/				
	外 形		/				
	表 示		/				
	押 し ボ タ ン ・ 送 受 話 器		/				
	表 示 灯		/				
音 響 装 置	外 形	音響警報用スピーカー	○				
	取 付 状 態	インターホン・天井用スピーカー	○				
	音 圧 等		○				
	鳴 動 方 式	(一斉) (区分) 相互 (再鳴動)	○				
※蓄 積 機 能			○				
※二 信 号 機 能			/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
- 7 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

別記様式第11

自動火災報知設備（その3）

自動試験機能	予備電源・非常電源		／					
	受信機の火災表示		／					
	受信機の注意表示		／					
	受信機・中継器の制御機能・電路		／					
	感知器		／					
	感知器回路・ベル回路		／					
無線機能			／					
総合点検								
同時作動			○					
※煙感知器等の感度			○					
地区音響装置の音圧			○					
※総合作動			○					
備考	※) 付属装置…EV停止・防災センターへ移報 音声警報ユニット ホーチキ(株) FVD-30WP 20回線 音声警報用蓄電池 三洋 鑑予第54-59号 20N-1200SC 24V 1.2AH 2001年製							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	加熱試験器	HK-3	2012年製	保守協会	メーターリレー試験器			
	加煙試験器	FTG012	2014年製	能美防災(株)	炎感知器用動作試験器			
	外部試験器	TSO-B06	2014年製	ホーキ	普通騒音計	NA-09	2010年製	リオン
	煙感知器用感度試験器	JFA-II	2011年製	工業会	回路計	3280-10	2013年製	日置電機
	減光フィルター							

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
- 7 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

		警 戒 区 域		感 知 器													※	発	点	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定温式		熱 ア ナ ロ グ 式 ス ポ ッ ト 型	※ 煙 式									※ 地 区 音 響 装 置	信 機	検 結 果	
		※ 分布型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型					分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式		光 電 式		イオン化アナログ式	光電アナログ式	光 電 式					光電アナログ式
									非蓄積	蓄 積	非蓄積	蓄 積			非蓄積	蓄 積				
1	1階				7						1						6		○	
2	2階				3												2		○	
3	3階				12	4											4		○	
4	4階				12	4											4		○	
5	5階				12	4											4		○	
6	6階				12	4											4		○	
7	7階				12	4											4		○	
8	塔屋				2						1						1		○	
9	ELV																1		○	
合 計					72	20					2						30			
備 考																				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
 - ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
 - 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
 - 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 自動火災報知設備)									
名 称	ウエルブ六甲道5番街1番館 (西棟住宅)					防 火 管 理 者	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	印		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル							
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	西棟1階EV横PS内分電盤			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

自 動 火 災 報 知 設 備 点 検 票									
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館（店舗・施設）					防 火 管 理 者	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	印		
点検種別	機 器 総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格	番号	点 検 者	社名	TEL				
	第2種	242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160				
点 検 者	氏名	源 巧平	所 属 会 社	住所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル				
	源 巧平	源 巧平		製造者名	ホーチキ(株) HAR-ACS508FGAZ				
点 検 設 備 名	受 信 機	型 式 等 受第10-2号 GR型 2001年製							
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検									
予備電源・非常電源 (内蔵型)	外	形	ジ-エスリコテック 24V 6.0AH	○					
	表	示	鑑予第11-3号 2001年製	○					
	※端子電圧			/					
	※切替装置			/					
	※充電装置			/					
	※結線接続			/					
受信機・中継器	周囲の状況		西棟BI階防災センター	○					
	外形		自立型	○					
	表示			○					
	警戒区域の表示装置			○					
	電圧計		LED灯	○					
	スイッチ類			○					
	ヒューズ類		1・2・3・8 A	○					
	※継電器			/					
	表示灯			○					
	通話装置			○					
	※結線接続			/					
	接地		D種接地	○					
	附属装置		※備考記入	○					
	※火災表示等	蓄積式		/					
		アナログ式		/					
		二信号式		/					
その他			/						
※注意表示			/						
回路導通			○						
設定表示温度等			/						
感知器作動等の表示			/						
予備品等		ヒューズ等	○						

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

感 知 器	感 状 況	外 形		○			
		警 戒	未 警 戒 部 分		×	※備考欄参照	
			感 知 区 域		○		
			適 応 性		○		
			機 能 障 害		○		
	※熱感知器	ス ポ ッ ト 型	（差動）（定温（再））（熱アナログ）	×	※備考欄参照		
			分 布 型	空 気 管 式	/		
				熱電対式・熱半導体式	/		
			感 知 線 型	/			
		※煙感知器	ス ポ ッ ト 型	イオン（光電）（アナログ）	×	※備考欄参照	
分 離 型	/						
※炎 感 知 器	赤外線 紫外線		/				
※多信号感知器・複合式感知器	/						
遠隔試験機能を有する感知器	/						
発 信 機	周 囲 の 状 況	各階通路	○				
	外 形	アドレスابل	○				
	表 示		○				
	押 し ボ タ ン ・ 送 受 話 器		×	※備考欄参照			
	表 示 灯	LED	○				
音 響 装 置	外 形	非常放送連動	/				
	取 付 状 態		/				
	音 圧 等		/				
	鳴 動 方 式	一斉 区分 相互 再鳴動	/				
※蓄 積 機 能			/				
※二 信 号 機 能			/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
- 7 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

自動試験機能	予備電源・非常電源		／					
	受信機の火災表示		／					
	受信機の注意表示		／					
	受信機・中継器の制御機能・電路		／					
	感 知 器		／					
	感知器回路・ベル回路		／					
無 線 機 能		／						
総 合 点 検								
同 時 作 動		○						
※煙感知器等の感度		○						
地区音響装置の音圧		○						
※総合作動		○						
備 考	※) 付属装置 111空調・2087アン・中監盤移報・ELV連動・動力盤連動・非常放送連動 表示盤移報（セントラルウェルネスクラブ 3階事務所）・シリアル1移報（CRT）・シリアル2移報（CRT） 誘導灯信号装置 ※) 住宅用表示灯 予備電池…三洋電機 鑑予第54-60号 24V 1.65AH 2001年製 ※) R・P変換盤 予備電池…ジーエス・マルコック(株) 鑑予第11-3号 24V 6.0AH 2001年製 ※不良内容 ・3階セントラルウェルネスクラブ D階段 光電式スポット型感知器×1 ヘッド取外し中の為 改善を要します ・4階セントラルウェルネスクラブ トイレ前通路 定温式スポット型感知器×1 断線の為 改善を要します ・4階セントラルウェルネスクラブ スタッフルーム内 差動式スポット型感知器×1 ヘッド取外し中の為 改善を要します ・4階セントラルウェルネスクラブ 警戒（No.04-101-1）誤報により 2次側配線取外し中の為 改善を要します ・3階セントラルウェルネスクラブ 内 発信機（3F04廊下）障害表示中の為 調査を要します （現在 発信機の押釦を操作するも 火災信号を受信機へ発信しません） ・下記の箇所 熱放射型感知器 作動不良の為 取替を要します アドレスNo.13 郵便局 ロッカー室内×1個 アドレスNo.24 高野接骨院内×1個 アドレスNo.41 Y Mobile内×1個 アドレスNo.86 さんど亭 女子ロッカー室内×1台							
測定機器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	加熱試験器	HK-3	2012年製	保守協会	メーターリレー試験器			
	加煙試験器	FTG012	2014年製	能美防災(株)	炎感知器用動作試験器			
	外部試験器				普通騒音計	NA-09	2010年製	リオン
	煙感知器用感度試験器	JFA-II	2011年製	工業会	回路計	3280-10	2013年製	日置電機
	減光フィルター							

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
- 7 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

別記様式第11

店舗・施設 No.1 自動火災報知設備 (その5)

	警 戒 区 域	感 知 器														※	発	点
番 号 No.	名 称	差 動 式			定温式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式								地 区 音 響 装 置	機	検 結 果
		※ 分布型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型					
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イ オ ン 化 式	光 電 式	イ オ ン 化 ア ナ ロ グ 式	光 電 ア ナ ロ グ 式	光 電 式		光 電 ア ナ ロ グ 式			
					非 蓄 積	蓄 積	非 蓄 積	蓄 積					非 蓄 積	蓄 積				
001-1	B2F01 井水ポンプ室									5							○	
001-2	B2F02 駐車場西				12												○	
001-3	B2F03 発電機室									3							○	
001-4	スロープ01				10												○	
002-1	発信機B2F01 駐車場西															1	○	
009-1	B2F04 消火ポンプ室まわり									5							○	
010-1	B2F04 EVホール						1										○	
011-1	発信機B2F04 EVホール															1	○	
012-1	B2F01 西吹抜						1										○	
013-1	B2F01 西吹抜						1										○	
014-1	B2F01 西吹抜						1										○	
015-1	B2F01 西吹抜						1										○	
016-1	B2F01 西吹抜						1										○	
021-1	B2F05 駐車場北西				5												○	
021-2	B2F06 駐車場北中				14					2							○	
021-3	B2F07 駐車場北東				14												○	
022-1	発信機B2F06 駐車場北中															1	○	
023-1	連動用B2F 西スロープ						1										○	
024-1	連動用B2F 西スロープ						1										○	
027-1	連動用B1F 施設ゴミ庫						1										○	
小 計					55		9			15						3		
備 考	01系統																	

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

		警 戒 区 域			感 知 器											※ 地 区 音 響 装 置		※ 発 信 機		点 検 結 果
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式			多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型		光 電 ア ナ ログ 式	光 電 ア ナ ログ 式				
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イ オン 化 式	光 電 式	イ オン 化 ア ナ ログ 式	光 電 ア ナ ログ 式	分 離 型	光 電 式						
									非 蓄 積	蓄 積	非 蓄 積	蓄 積	イ オン 化 ア ナ ログ 式	光 電 ア ナ ログ 式	非 蓄 積	蓄 積	光 電 ア ナ ログ 式			
028-1	連動用B1F 施設コミ庫							1											○	
029-1	連動用ハッカー車 車庫北							1											○	
031-1	B2F08 駐車所中央西				18														○	
031-2	B2F09 駐車場南西				21						1								○	
032-1	発信機B2F09 駐車場南西																	1	○	
041-1	B2F10 駐車場中央東				13						3								○	
041-2	B2F11 駐車場南東				8														○	
041-3	スロ-7° 05				3														○	
042-1	発信機B2F10 駐車場中央東																	1	○	
045-1	連動用B2F 駐車場南東							1											○	
046-1	連動用B2F 駐車場南東							1											○	
061-1	B1F01 総合監視室・電気室				3						3								○	
061-2	スロ-7° 03				17														○	
062-1	発信機 スロ-7° 01																	1	○	
063-1	連動用B1F 駐車場西							1											○	
064-1	連動用B1F 駐車場西							1											○	
065-1	B1F01 駐車場管理室							1											○	
071-1	B1F02 駐車場北西				14														○	
071-1	B1F03 駐車場北東				14						1								○	
072-1	発信機B1F03 駐車場北東																	1	○	
小 計					111			7			8							4		
備 考	01系統																			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器												※ 地区音響装置	※ 発信機	点 検 結 果			
番 号 No.	名 称	差 動 式			定温式			多 信 号 感 知 器	※ 煙 式										
		※ 分布型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式	光電アナログ式 非蓄積	光電アナログ式 蓄 積						
081-1	B1F04				1						13								○
081-2	B1F05				10														○
082-1	発信機B1F04 電気室																	1	○
086-1	B1F01 EVホール1							1											○
087-1	連動用B1F 北スロープ 東							1											○
088-1	連動用B1F 北スロープ 西							1											○
089-1	連動用B1F スロープ 南							1											○
090-1	連動用B1F 駐車場南							1											○
091-1	B1F06 駐車場中央				14						2								○
091-2	B1F07 駐車場南				17						5								○
091-3	スロープ 02				11						2								○
092-1	発信機B1F07 駐車場南																	1	○
093-1	B1F07 EVホール2							1											○
094-1	連動用B1F 駐車場南							1											○
095-1	連動用B1F 駐車場南							1											○
096-1	B1F06 EVホール							1											○
101-1	スロープ 04				14														○
102-1	発信機 スロープ 04																	1	○
小 計					67			9			22							3	
備 考	01系統																		

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
 - ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
 - 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
 - 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積	光 電 式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積					
001-1	1F03 東テナ西				4													○	
001-2	K01 階段A									1								○	
003-1	1F04 PS・EPS				4													○	
003-2	K02 階段L									1								○	
005-1	113店舗				1													○	
004-1	発信機1F04 通路																1	○	
005-1	113店舗				1													○	
006-1	113店舗				1													○	
007-1	113店舗				1													○	
008-1	113店舗				1													○	
009-1	113店舗				1													○	
013-1	113店舗				1													×	
014-1	113店舗				1													○	
015-1	113店舗				1													○	
016-1	113店舗				1													○	
017-1	113店舗				1													○	
023-1	116店舗				1													○	
024-1	116店舗				1													×	
025-1	116店舗				1													○	
026-1	116店舗				1													○	
小 計					23					2							1		
備 考	02系統																		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式			多 信 号 感 知 器	※ 煙 式										
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積	光 電 式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積					
027-1	117店舗				1													○	
028-1	117店舗				1													○	
029-1	117店舗				1													○	
030-1	117店舗				1													○	
031-1	117店舗				1													○	
032-1	117店舗				1													○	
033-1	118店舗				1													○	
034-1	118店舗				1													○	
035-1	118店舗				1													○	
036-1	118店舗				1													○	
037-1	118店舗				1													○	
038-1	118店舗				1													○	
039-1	118店舗				1													○	
040-1	118店舗				1													○	
041-1	118店舗				1													×	
042-1	120店舗				1													○	
043-1	120店舗				1													○	
050-1	121店舗				1													○	
051-1	121店舗				1													○	
053-1	122店舗				1													○	
小 計					20														
備 考																			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式			多 信 号 感 知 器	※ 煙 式										
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イ オン 化 式 非 蓄 積	光 電 式 蓄 積	イ オン 化 ア ナ ログ 式 非 蓄 積	光 電 ア ナ ログ 式 蓄 積	光 電 式 非 蓄 積	光 電 ア ナ ログ 式 蓄 積					
054-1	123店舗				1													○	
055-1	123店舗					1												○	
056-1	EVホール2						1											○	
065-1	EV01 EV4									1								○	
066-1	EVホール1						1											○	
067-1	発信機1F02 EVホール1															1		○	
069-1	連動用 EV4ホール前						1											○	
071-1	EV02 EV5									1								○	
072-1	発信機K04 階段C															1		○	
074-1	208店舗				1													○	
075-1	208店舗				1													○	
076-1	208店舗				1													○	
077-1	208店舗				1													○	
079-1	208店舗				1													○	
079-1	208店舗				1													○	
080-1	208店舗				1													○	
081-1	208店舗				1													○	
082-1	208店舗				1													○	
083-1	208店舗				1													○	
084-1	208店舗				1													○	
小 計					12	1		3			2						2		
備 考	02系統																		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式	光 電 アナログ式	光 電 式 非蓄積	光 電 アナログ式	光 電 式 蓄 積				
085-1	208店舗				1													○	
086-1	208店舗				1													○	
087-1	208店舗				11													○	
088-1	208店舗				1													○	
089-1	208店舗				1													○	
090-1	208店舗				1													○	
091-1	208店舗				1													○	
092-1	208店舗				1													○	
097-1	K04 階段C						1											○	
099-1	2F08 階段まわり				1													○	
106-1	112店舗				1													○	
107-1	112店舗				1													○	
108-1	112店舗				1													○	
109-1	125店舗					1												○	
110-1	125店舗				1													○	
111-1	124店舗				1													○	
112-1	126店舗				1													○	
113-1	126店舗				1													○	
小 計					26	1		1											
備 考	02系統																		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式			多 信 号 感 知 器	※ 煙 式										
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型	※ 感 知 線 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積	光 電 式 非蓄積	光 電 アナログ式 蓄 積					
001-1	1F01 西テナント				2													○	
003-1	発信機1F01 EPS																1	○	
004-1	104店舗				1													○	
006-1	103店舗				1													○	
007-1	102店舗				1													○	
008-1	102店舗				1													○	
009-1	101店舗				1													○	
010-1	101店舗				1													○	
011-1	105店舗				1													○	
012-1	105店舗				1													○	
013-1	106店舗				1													○	
014-1	106店舗				1													○	
015-1	107店舗				1													○	
016-1	107店舗				1													○	
017-1	109店舗				1													○	
018-1	109店舗				1													○	
019-1	109店舗										1							○	
020-1	109店舗				1													○	
021-1	108店舗				1													○	
022-1	108店舗				1													○	
小 計					19						1						1		
備 考	03系統																		

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
 - ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
 - 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
 - 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器												※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果			
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式	光 電 アナログ式	光 電 式 非蓄積				光 電 アナログ式	光 電 式 蓄 積	
023-1	110店舗				1													○	
024-1	110店舗				1													○	
025-1	110店舗				1													○	
026-1	104店舗				1													○	
041-1	2F01 西テナント				2													○	
042-1	発信機2F01 西テナント																1	○	
044-1	201店舗				1													○	
045-1	202店舗				1													○	
049-1	203店舗				1													○	
052-1	204店舗				1													○	
053-1	205店舗				1													○	
058-1	206店舗				1													○	
小 計					12													1	
備 考	03系統																		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器												※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果			
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	光 電 式 蓄 積	イオン化アナログ式	光電アナログ式 非蓄積	光 電 式 蓄 積				光電アナログ式		
001-1	1F05 プレイルムまわり				8													○	
002-1	発信機1F06 ホール																1	○	
003-1	1F06 EVホール3北						1											○	
004-1	1F06 EVホール3南						1											○	
010-1	1F06 施設101				8													○	
012-1	連動用1F RV前						1											○	
013-1	連動用1F ホール						1											○	
030-1	発信機2F05 機械室2前																1	○	
031-1	2F02 マシンルーム西				8													○	
031-2	2F04 スパ機械室1				5				1									○	
032-1	2F05 プール、スパ機械室2				12				1									○	
032-2	K03 階段D								1									○	
041-1	2F03 E101東				7													○	
041-2	2F06 エアロスタジオ1・2				18													○	
041-3	K05 階段E								1									○	
042-1	発信機2F03 EVホール3																1	○	
043-1	2F03 EVホール3						1											○	
047-1	連動用2F 吹抜まわり						1											○	
051-1	連動用2F 階段E西						1											○	
052-1	連動用2F 階段E東						1											○	
小 計					66		8		4								3		
備 考	04系統																		

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
 - ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
 - 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
 - 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

別記様式第11

店舗・施設 No.11 自動火災報知設備（その5）

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 発 信 機	点 検 結 果	
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式											
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		※ 感 知 線 型	ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式					イオン化式 非蓄積	蓄 積	光 電 式 非蓄積	蓄 積	イオン化アナログ式	光電アナログ式	光 電 式 非蓄積				蓄 積
053-1	連動用2F 吹抜前						1											○	
054-1	連動用2F06 EV前						1											○	
055-1	3F04 レディースロッカー				16	8												○	
071-1	3F01 サウナ機械室				2	3												○	
072-1	発信機3F04 廊下																1	×	
073-1	3F02 男子ロッカー				11	4												○	
075-1	3F03 プール、SPA 機械室				8	2												○	
076-1	発信機3F03 EVホール																1	○	
077-1	3F03 EVホール3						1											○	
078-1	3F03 EVホール3						1											○	
085-1	発信機3F03 プール、SPA 機械室																1	○	
086-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
087-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
088-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
089-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
090-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
091-1	連動用3F 吹抜まわり						1											○	
092-1	連動用3F レディースロッカー						1											○	
093-1	連動用3F 吹抜						1											○	
094-1	連動用3F 吹抜						1											○	
小 計					37	17	13										3		
備 考	04系統																		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

警 戒 区 域		感 知 器														※ 地 区 音 響 装 置	※ 信 機	点 検 結 果
番 号 No.	名 称	差 動 式			定 温 式		多 信 号 感 知 器	※ 煙 式										
		※ 分 布 型			ス ポ ッ ト 型	ス ポ ッ ト 型		ス ポ ッ ト 型				分 離 型						
		空 気 管 式	熱 電 対 式	熱 半 導 体 式				イ オン 化 式	光 電 式	イ オン 化 ア ナ ログ 式	光 電 ア ナ ログ 式	光 電 式	光 電 ア ナ ログ 式					
								非 蓄 積	蓄 積	非 蓄 積	蓄 積							
100-1	4F02 スクールロッカー				4	1												×
100-2	K05 階段E								1									○
101-1	4F01 倉庫、プールスタッフ				3	1												×
101-2	K03 階段D								1									×
101-3	K06 階段F								1									○
102-1	発信機4F01 プール															1		○
103-3	EV03 エレベーター6								1									○
103-4	EV03 エレベーター7								1									○
104-1	発信機4F02 プールギャラリー															1		○
105-1	連動用4F プールギャラリー						1											○
106-1	連動用4F 階段E						1											○
107-1	連動用4F プールサイド						1											○
108-1	連動用 階段E東						1											○
121-1	連動用3F メンズロッカー通路2						1											○
122-1	連動用3F プール7フロア						1											○
123-1	連動用3F 通路2						1											○
124-1	連動用3F D階段南						1											○
	小 計				7	2	8		5								2	
	合 計				455	21	58		59								23	
備 考	04系統																	

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、（その7）に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 自動火災報知設備)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (店舗・施設)					防 火 管 理 者	岡田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平 (印)			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10		リックス神戸三宮ビル			
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	1階駐輪場EPS内分電盤			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用 ∞ M Ω 非常 M Ω			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

非常警報器具及び設備点検票									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (非常放送)				防 火 警 報 器	岡田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	(印)			
点検種別	機 器 総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 番号	242602475	点 検 者	社名 グローバルコミュニティ(株) TEL 078-570-7160					
	氏名	源 巧平 (印)	所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル					
点 検 設 備 名	操作部・複合装置	製造者名 TOA(株)			増 幅 器	製造者名			
		型 式 等 PA-3640B 360W				型 式 等			
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容			
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検									
非常電源 (内蔵型)	外 形	三洋 24V 6.0Ah		○					
	表 示	20N-6000F×2個 2001年製		○					
	端子電圧	V		○					
	切替装置			○					
	充電装置			○					
	結線接続			○					
非常ベル・自動式サイレン	起動装置	周囲の状況			/				
		外 形			/				
		表 示			/				
		機 能			/				
	操作部・複合装置	外 形			/				
		表 示			/				
		電 圧 計	V		/				
		スイッチ類			/				
	ベル・サイレン	ヒューズ類	A		/				
		継電器			/				
		表 示 灯			/				
		結線接続			/				
	表 示 灯	接 地			/				
		予 備 品 等			/				
		外 形			/				
		取付状態			/				
音 圧 等	音 圧 等			/					
	鳴動方式	一斉 区分 相互 再鳴動		/					
表 示 灯			/						

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第14

非常警報器具及び設備（その2）

放 送 器 等 備 用	起 動 装 置	周 囲 の 状 況		/			
		外 形		/			
		押 し ボ タ ン 等		/			
		発 信 機 ・ 非 常 電 話		/			
		自 動 火 災 報 知 設 備 と の 連 動		○			
	増 幅 器 等	周 囲 の 状 況	B1階防災センター		○		
		外 形	自立ラック型		○		
		表 示			○		
		電 圧 計	LED		○		
		ス イ ッ チ 類			○		
		保 護 板			○		
		ヒ ュ ー ズ 類	2・3 A		○		
		継 電 器			○		
		計 器 類			○		
		表 示 灯			○		
		結 線 接 続			○		
		接 地	D種接地		○		
		回 路 選 択	20/25 L		○		
		2 以 上 の 操 作 部 等	セントラルウェルネスクラブ 3階事務所		○		
		遠 隔 操 作 器 の 連 動			○		
		非 常 用 放 送 切 替			○		
		※地震動予報等に係る放送切替			/		
		回 路 短 絡			/		
		音 声 警 報 音			○		
		火 災 音 信 号			○		
	マ イ ク ロ ホ ン			○			
	予 備 品 等			○			
	ス ピ ー カ ー	外 形			○		
		取 付 状 態			○		
		音 圧 等			×	※備考欄参照	
		鳴 動 方 式	一斉 (区分) 相互 (再鳴動)		○		
		音 量 調 整 器			○		
警 ゴ ン グ ・ 等	表 示 灯			/			
	周 囲 の 状 況			/			
	外 形			/			
	機 能			/			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 票中※印のあるものは、消防法施行規則（昭和36年自治省令第6号）第二十五条の二第二項第三号りに規定する地震動予報等に係る放送を行う場合に限る。

総 合 点 検								
音響装置・スピーカーの音圧				×		※備考欄参照		
総 合 作 動				○				
備 考	※不良内容 ・下記の箇所 スピーカー不鳴動の為、調査後の改修を要します 2階 2階さんど亭EVホール～店内～バックヤード 通路 3階 セントラルウェルเนสクラブ レイース・スパ内スチームサウナ×1箇所 4階 セントラルウェルเนสクラブ プールサイド 付近×2箇所 4階 F階段×1箇所							
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	普通騒音計	NA-09	2010年製	リョウ				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 非常警報器具及び設備)									
名 称	ウエルプ六甲道5番街1番館				(非常放送)		防 火 者	田 和 典 (印)	
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者	(印)	
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所 属 会 社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平 (印)	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	地下1階防災センサ-内分電盤			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

非常警報器具及び設備点検票									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (非常電話)					防 火 者	関田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)		
点検種別	機 器 総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 番号	第2種 242602475		点 検 者 所属会社	社名 TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160				
	氏名	源 巧平 (印)			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル				
点 検 設備名	操作部・複合装置	製造者名 TOA(株)			増 幅 器	製造者名			
		型 式 等 PA-3640B 360W				型 式 等			
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検									
非常電源 (内蔵型)	外 形	ジーエスエルコテック(株)24V 3.5Ah			○				
	表 示	鑑予第10-11号 2001年製			○				
	端 子 電 圧	V			○				
	切 替 装 置				○				
	充 電 装 置				○				
	結 線 接 続				○				
非常ベル・自動式サイレン	起動装置	周囲の状況			/				
		外 形			/				
		表 示			/				
		機 能			/				
	操作部・複合装置	外 形			/				
		表 示			/				
		電 圧 計			V /				
		ス イ ッ チ 類			/				
	ベル・サイレン	ヒ ュ ー ズ 類			A /				
		継 電 器			/				
		表 示 灯			/				
		結 線 接 続			/				
	ベル・サイレン	接 地			/				
		予 備 品 等			/				
		外 形			/				
		取 付 状 態			/				
ベル・サイレン	音 圧 等			/					
	鳴 動 方 式			一斉 区分 相互 再鳴動 /					
	表 示 灯			/					

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第14

非常警報器具及び設備（その2）

起 動 装 置 放 送 器 等 ス ピ ー カ ー 警 鐘 ・ 等	周 囲 の 状 況	B2階～13階	○			
	外 形	44台	○			
	押 し ボ タ ン 等		/			
	発 信 機 ・ 非 常 電 話		○			
	自 動 火 災 報 知 設 備 と の 連 動		/			
	周 囲 の 状 況		/			
	外 形		/			
	表 示		/			
	電 圧 計		/			
	ス イ ッ チ 類		/			
	保 護 板		/			
	ヒ ュ ー ズ 類	A	/			
	継 電 器		/			
	計 器 類		/			
	表 示 灯		/			
	結 線 接 続		/			
	接 地		/			
	回 路 選 択		/			
	2 以 上 の 操 作 部 等		/			
	遠 隔 操 作 器 の 連 動		/			
	非 常 用 放 送 切 替		/			
	※地震動予報等に係る放送切替		/			
	回 路 短 絡		/			
	音 声 警 報 音		/			
	火 災 音 信 号		/			
	マ イ ク ロ ホ ン		/			
	予 備 品 等		/			
	ス ピ ー カ ー	外 形		/		
	取 付 状 態		/			
	音 圧 等		/			
鳴 動 方 式	一斉 区分 相互 再鳴動	/				
音 量 調 整 器		/				
表 示 灯		/				
警 鐘 ・ 等	周 囲 の 状 況		/			
外 形		/				
機 能		/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 票中※印のあるものは、消防法施行規則（昭和36年自治省令第6号）第二十五条の二第二項第三号りに規定する地震動予報等に係る放送を行う場合に限る。

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4 とすること。

2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 非常警報器具及び設備)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館				(非常電話)		防 火 管 理 者	岡田和典 (印)	
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者	(印)	
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平		所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	地下1階防災センター内分電盤			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用 ∞ M Ω 非常 M Ω			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

避難器具点検票

名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館		(東棟フィットネス)		防 火 管 理 者	関田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	印		
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日				
点 検 者	資格 番号	第2種 242602475	点 検 者	社名 TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160				
	氏名	源 巧平	所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル				
設 置 階	2階・4階							
設 置 場 所	北東ペラダ							
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検								
周 围 の 状 況	設 置 場 所	ペラダ	○					
	操 作 面 積 等		○					
	開 口 部	W600×H600・W600×H700	○					
	降 下 空 間		○					
	避 難 空 地		○					
標 識			○					
器 具	避 難 は し ご	縦 棒		○				
		横 さ ん		○				
		突 子		/				
		結 合 部 等		○				
		可 動 部	外 形		○			
			機 能		○			
		つ り 下 げ 金 具		○				
	緩 降 機	調 速 機	外 形		/			
			機 能		/			
		調 速 機 の 連 結 部		/				
ロ ー プ			/					
着 用 具			/					
本 体	す べ り 台	底 板 及 び 側 板		/				
		す べ り 面 の 勾 配		/				
		手 す り		/				
	す べ り 棒		/					
	避 難 ロ ー プ	ロ ー プ 本 体		/				
		結 合 部		/				
		つ り 下 げ 金 具		/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

器 具 本 体	避難橋	床板、手すり等			／			
		接合部			／			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	避難用タラップ	踏み板、手すり等			○			
		接合部			○			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	救助袋	本体布及び展張部材			／			
		縫い合せ部			／			
		保護装置(斜降式の救助袋に限る。)			／			
		結合部			／			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	取付具・支持部	取付具			○			
		可動部			○			
支持部			○					
固定環			／					
ハッチ		上蓋		○				
		下蓋		○				
		使用方法の表示		○				
格納状況	格納箱			／				
	格納状況		ハッチ格納	○				
総 合 点 検								
器具の取付け等					○			
降下					○			
格納					○			
備考	※設置内容は別紙参照							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	トルレンチ	FK-900		カン				
	メジャー			セキスイ				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

避難器具設置一覽表

件 名 : ウェルブ六甲道5番街1番館 (東棟フィットネス)

[illegible]

避 難 器 具 点 検 票										
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (西棟施設)					防 火 者	関田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	(印)			
点検種別	機器 総合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日						
点 検 者	資格	番号	点 検 者	社名	TEL					
	第2種	242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160					
	氏名	源 巧平 (印)	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
設 置 階	2階									
設 置 場 所	南西ベランダ									
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容				
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容				
機 器 点 検										
周 围 の 状 況	設 置 場 所	ベランダ			○					
	操 作 面 積 等				○					
	開 口 部	W600×H700			○					
	降 下 空 間				○					
	避 難 空 地				○					
標 識					○					
器 具 本 体	避 難 は し ご	縦 棒			○					
		横 さ ん			○					
		突 子			/					
		結 合 部 等			○					
		可 動 部	外 形			○				
			機 能			○				
	緩 降 機	つ り 下 げ 金 具				○				
		調 速 機	外 形			/				
			機 能			/				
		調 速 機 の 連 結 部				/				
ロ ー プ				/						
着 用 具				/						
す べ り 台	ロープと着用具の緊結部				/					
	底 板 及 び 側 板				/					
	す べ り 面 の 勾 配				/					
	手 す り				/					
	す べ り 棒				/					
	避 難 ロ ー プ	ロ ー プ 本 体				/				
結 合 部				/						
つ り 下 げ 金 具				/						

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第15

避難器具点検票（その2）

器 具 本 体	避難橋	床板、手すり等			／			
		接合部			／			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	避難用タラップ	踏み板、手すり等			／			
		接合部			／			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	救助袋	本体布及び展張部材			／			
		縫い合せ部			／			
		保護装置(斜降式の救助袋に限る。)			／			
		結合部			／			
可動部		外形		／				
	機能		／					
取付具・支持部	取付具			○				
	可動部			○				
	支持部			○				
	固定環			／				
	ハッチ	上蓋		○				
		下蓋		○				
		使用方法の表示		○				
格納状況	格納箱			／				
	格納状況		ハッチ格納	○				
総合点検								
器具の取付け等				○				
降下				○				
格納				○				
備考	※設置内容は別紙参照							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	トルレンチ	FK-900		カン				
	メジャー			セキスイ				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

避難器具設置一覽表

物件名： ウェルブ六甲道5番街1番館（西棟施設）

[illegible]

避 難 器 具 点 検 票										
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館 (東棟住宅)					防 火 者	田 田 和 典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)			
点検種別	機 器 (総合)		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日						
点 検 者	資格	番号	点 検 者	社名	TEL					
	第2種	242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160					
	氏名	源 巧平 (源)	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル						
設 置 階	6階・7階									
設 置 場 所	ベランダ									
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容			
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容				
機 器 点 検										
周 囲 の 状 況	設 置 場 所			○						
	操 作 面 積 等			○						
	開 口 部	W600×H600・W600×H700		○						
	降 下 空 間			○						
	避 難 空 地			○						
標	識			○						
器 具	避 難 は し ご	縦 棒		○						
		横 さ ん		○						
		突 子		/						
		結 合 部 等		○						
		可 動 部	外 形		○					
			機 能		○					
		つ り 下 げ 金 具		/						
	緩 降 機	調 速 機	外 形		/					
			機 能		/					
		調 速 機 の 連 結 部			/					
ロ ー プ			/							
着 用 具			/							
本 体	ロープと着用具の緊結部			/						
	す べ り 台	底 板 及 び 側 板		/						
		す べ り 面 の 勾 配		/						
		手 す り		/						
	す べ り 棒		/							
	避 難 ロ ー プ	ロ ー プ 本 体		/						
		結 合 部		/						
つ り 下 げ 金 具			/							

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第15

避難器具点検票（その2）

器 具 本 体	避難橋	床 板 、 手 す り 等			／			
		接 合 部			／			
		可 動 部	外 形		／			
			機 能		／			
	避難用タラップ	踏 み 板 、 手 す り 等			○			
		接 合 部			○			
		可 動 部	外 形		／			
			機 能		／			
	救 助 袋	本 体 布 及 び 展 張 部 材			／			
		縫 い 合 せ 部			／			
		保護装置 (斜降式の救助袋に限る。)			／			
		結 合 部			／			
		可 動 部	外 形		／			
			機 能		／			
取 付 具 ・ 支 持 部	取 付 具			○				
	可 動 部			○				
	支 持 部			○				
	固 定 環			／				
	ハッチ	上 蓋		○				
		下 蓋		○				
		使 用 方 法 の 表 示		○				
格 納 状 況	格 納 箱			／				
	格 納 状 況		ハッチ格納	○				
総 合 点 検								
器 具 の 取 付 け 等					○			
降 下					○			
格 納					○			
備 考	※設置内容は別紙参照							
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	トルレンチ	FK-900		カン				
	メジャー			セキスイ				

- 備考
- 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

避難器具設置一覽表

物件名： ウェルブ六甲道5番街1番館（東棟住宅）

[illegible]

避 難 器 具 点 検 票									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (西棟住宅)					防 火 者	関田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	(印)		
点検種別	機器 総合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格	番号	点 検 者	社名	TEL				
	第2種	242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160				
	氏名	源 巧平 (印)	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル					
設 置 階	2階～7階								
設 置 場 所	2階専有部・301・401・501・601・701ベランダ								
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容			
			種別・容量等の内容			判 定	不 良 内 容		
機 器 点 検									
周 围 の 状 況	設 置 場 所			○					
	操 作 面 積 等			○					
	開 口 部	W600×H600		○					
	降 下 空 間			○					
	避 難 空 地			○					
標	識			○					
器 具	避 難 は し ご	縦 棒		○					
		横 さ ん		○					
		突 子		/					
		結 合 部 等		○					
		可 動 部	外 形		○				
			機 能		○				
	つ り 下 げ 金 具			○					
	緩 降 機	調 速 機	外 形		/				
			機 能		/				
		調 速 機 の 連 結 部			/				
ロ ー プ			/						
着 用 具			/						
体	ロープと着用具の緊結部			/					
	す べ り 台	底 板 及 び 側 板		/					
		す べ り 面 の 勾 配		/					
		手 す り		/					
	す べ り 棒			/					
	避 難 ロ ー プ	ロ ー プ 本 体		/					
		結 合 部		/					
つ り 下 げ 金 具			/						

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第15

避難器具点検票（その2）

器 具 本 体	避難橋	床板、手すり等			／			
		接合部			／			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	避難用タラップ	踏み板、手すり等			○			
		接合部			○			
		可動部	外形		／			
			機能		／			
	救助袋	本体布及び展張部材			／			
		縫い合せ部			／			
		保護装置(斜降式の救助袋に限る。)			／			
		結合部			／			
可動部		外形		／				
		機能		／				
取付具・支持部	取付具			○				
	可動部			○				
	支持部			○				
	固定環			／				
	ハッチ	上蓋		○				
		下蓋		○				
		使用方法の表示		○				
格納状況	格納箱			／				
	格納状況		ハッチ格納	○				
総合点検								
器具の取付け等					○			
降下					○			
格納					○			
備考	※設置内容は別紙参照							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	トルレンチ	FK-900		カノン				
	メジャー			セキスイ				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

避難器具設置一覽表

物件名：ウェルブ六甲道5番街1番館（西棟住宅）

[illegible]

誘導灯及び誘導標識点検票									
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館					防火管理	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	印		
点検種別	機 器		点検年月日	平成28年 7月20日～平成 28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平	源		グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160			
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果					措 置 内 容	
			種 別 ・ 容 量 等 の 内 容		判定	不 良 内 容			
避 難 口		通 路	客 席						
機 器 点 検									
誘 導 灯	外箱・表示面	種 類			/	○			
		視認障害等			/	○			
		外 形			/	○			
		表 示			/	○			
	非 常 電 源 (内蔵型)	外 形			/	○			
		表 示			/	○			
		機 能	10	3	/	×	※別紙備考欄参照		
	光 源		1	3	/	×	※別紙備考欄参照		
	点 検 ス イ ッ チ				/	○			
	ヒ ュ ー ズ 類				/	○			
結 線 接 続				/	○				
信 号 装 置 等	外 形	/	/	/	○				
	結 線 接 続	/	/	/	○				
	機 能	/	/	/	○				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等などの内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第16

誘導灯及び誘導標識点検票(その2)

誘導標	外 形	／	／	／	／			
	視 認 障 害 等	／	／	／	／			
	採 光 又 は 照 明	／	／	／	／			
	※ 表 示 面 の 輝 度	／	／	／	／			
	※ 設 置 場 所 の 照 度	／	／	／	／			
	※※ ヒ ュ ー ズ 類	／	／	／	／			
	※※ 結 線 接 続	／	／	／	／			
識	※※※非常電源	外 形	／	／	／	／		
		表 示	／	／	／	／		
		機 能	／	／	／	／		
備 考	※設置内容及び不備内容は別紙記入							
測定機器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	照度計	3421	2011年製	日置電機				
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				

- 備考
- 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 2 種別・容量などの内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 6 票中※印のあるものは、消防法施行規則（昭和36年自治省令第6号）第28条の2第1項第3号ハ並びに第28条の3第4項第3号の2及び第10号に規定する蓄光式誘導標識、「誘導灯及び誘導標識の基準」（平成11年消防庁告示第2号）第5第3号(5)に規定する高輝度蓄光式誘導標識に限る。
 - 7 票中※※印のあるものは、電気エネルギーにより光を発する誘導標識に限る。
 - 8 票中※※※印のあるものは、電気エネルギーにより光を発する誘導標識のうち、内蔵型の電源を有するものに限る。

件名 ウェルブ六甲道5番街1番館

設置階	避難口								室内通路								廊下通路				階段通路		客席通路	誘導標識		判定	
	A級		B H形		B L形		C級		A級		B H形		B L形		C級		B H形		C級		20W	40W		避難口	通路		
	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面	片面	両面							
【施設】																											
B2階			5								5																×
B1階			12								2	9															×
1階			7				5								1												×
2階			3		1										2												×
スロープ																	9										
【東棟フィットネス】																											
1階							5																				×
2階							5								5												×
3階							10								7												×
4階							4																				×
【東棟住宅】																											
4階							2																				×
【西棟】																											
1階							1																				○
2階			1								1																○
合計			28		1		32				8	9			15		9										
備考	<p>※不良内容 下記の箇所 誘導灯予備電池不良の為 取替を要します 避難口C級 ・1階セントラルウェルเนสスクラブ 正面出入口×1台 ・2階セントラルウェルเนสスクラブ EV前×1台 ・3階セントラルウェルเนสスクラブ 女子ロッカー室からプールへの出入口前×1台 ・3階セントラルウェルเนสスクラブ プールアプローチ手前×1台 ・1階セントラルウェルเนสスクラブ カジュアルルーム内×1台 ・4階東棟集会室内東側×1台 避難口B級BH形 ・地下1階電気室内×1台 ・地下2階駐車場No.61前非常階段前×1台 ・1階中華屋裏 施設用メルボルン前×1台 避難口B級BL形 ・2階 サンド亭入口×1台 室内通路C級 ・3階セントラルウェルเนสスクラブ 女子ロッカー室出入口前×1台 廊下通路B級BH形 ・1階出口側スロープ 出口前×1台 ・地下1階～1階 駐車場入口スロープ×1台 ・4階セントラルウェルเนสスクラブ 内 F階段 避難口C級片面 消灯中の為 改善を要します×1台</p>																										

誘導灯及び誘導標識 設置数一覧表

件名 ウェルブ六甲道5番街1番館

No.2

[illegible]

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 誘導灯及び誘導標識)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館				防 火 管 理 者	岡田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	(印)			
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格	番号	点 検 者	社名	TEL				
	第2種	242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160				
	氏名	源 巧平 (印)	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容				
総 合 点 検									
専 用 回 路				○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器				○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

排 煙 設 備 点 検 票 (SEF-1 地下駐車場系統)					
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館			防 火 者	岡田和典 (印)
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立会者	(印)
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 番号	点 検 者 所 属 会 社	社名	TEL	
	第2種 242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160	
	氏名		住所		
	源 巧平 (印)		神戸市中央区御幸通6丁目1-10	リックス神戸三宮ビル	
点 検 設 備 名	排 煙 機	製造者名 (株)テラキョクトウ			
		型 式 等 AESIV (R)-NB-1			
点 検 項 目			点 検 結 果		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容
機 器 点 検					
防 煙 区 画 壁	固 定 壁			○	
	可動壁	周 围 の 状 況		○	
		外 形	防火戸・防火シャッター	○	
		機 能	閉鎖型・降下型	○	
排煙口・給気口	周 围 の 状 況			○	
	外 形			○	
	機 能			○	
風 道	周 围 の 状 況			○	
	外 形			○	
	支 持 部			○	
	防 火 ダ ン パ ー			○	
	接 続 部			○	
電 動 機 の 制 御 装 置	制御盤	周 围 の 状 況	B1階 排煙ファン室	○	
		外 形	壁掛型	○	
	表 示		「排煙ファン制御盤B1P-6」	○	
	電 圧 計 ・ 電 流 計		100 A	○	
	開 閉 器 ・ ス イ ッ チ 類		MCCB125A	○	
	ヒ ュ ー ズ 類		10 A	○	
	継 電 器		スターデル始動	○	
	表 示 灯			○	
	結 線 接 続			○	
	接 地		D種接地	○	
予 備 品 等			/		

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第18

排煙設備（その２）

[illegible]

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4 とすること。

2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 排煙設備 (SEF-1 地下駐車場系統))									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館				防 火 者	岡田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	(印)			
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平 (印)	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路				○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器				○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

排 煙 設 備 点 検 票 (SEF-2 地下EVホール系統)					
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館			防 火 管 理 者	岡田和典
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立 会 者	
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 番号	点 検 者 氏 名	社 名	TEL	
	第2種 242602475			グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160	
	源 巧平	所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル		
点 検 設 備 名	排 煙 機	製造者名 (株)テラキョクトウ			
		型 式 等 AESIV (R)-NB-1			
点 検 項 目			点 検 結 果		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容
機 器 点 検					
防 煙 区 画 壁	固 定 壁			○	
	可動壁	周 围 の 状 況		○	
		外 形	防火戸・防火シャッター	○	
		機 能	閉鎖型・降下型	○	
排 煙 口 ・ 給 気 口	周 围 の 状 況			○	
	外 形			○	
	機 能			○	
風 道	周 围 の 状 況			○	
	外 形			○	
	支 持 部			○	
	防 火 ダ ン パ ー			○	
	接 続 部			○	
電 動 機 の 制 御 装 置	制御盤	周 围 の 状 況	B1階 排煙ファン室	○	
		外 形	壁掛型	○	
	表 示		「排煙ファン制御盤B1P-6」	○	
	電 圧 計 ・ 電 流 計		20 A	○	
	開 閉 器 ・ ス イ ッ チ 類		MCCB50A	○	
	ヒ ュ ー ズ 類		10 A	○	
	継 電 器		スターデル始動	○	
	表 示 灯			○	
	結 線 接 続			○	
	接 地		D種接地	○	
予 備 品 等			/		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

排煙設備（その2）

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4 とすること。

2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 排煙設備 (SEF-2 地下EVホール系統))									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館					防 火 管 理 者	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	印		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路				○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器				○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

排 煙 設 備 点 検 票 (SEF-3 1階～3階店舗系統)						
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館				防 火 管 理 者	岡田和典 (印)
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	(印)
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日		
点 検 者	資格 番号	点 検 者 所 属 会 社	社名	TEL		
	第2種 242602475		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160		
	氏名		住所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル		
	源 巧平 (印)					
点 検 設 備 名	排 煙 機	製造者名 (株)テラキョクトウ				
		型 式 等 AESIV (R)-NB-1				
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容	
機 器 点 検						
防 煙 区 画 壁	固 定 壁			○		
	可動壁	周 囲 の 状 況		○		
		外 形	防火戸・防火シャッター	○		
		機 能	閉鎖型・降下型	○		
排 煙 口 ・ 給 気 口	周 囲 の 状 況			○		
	外 形			○		
	機 能			○		
風 道	周 囲 の 状 況			○		
	外 形			○		
	支 持 部			○		
	防 火 ダ ン パ ー			○		
	接 続 部			○		
電 動 機 の 制 御 装 置	制御盤	周 囲 の 状 況	3階 プール機械室	○		
		外 形	ユニット型	○		
	表 示		「排煙ファン制御盤3PA-2」	○		
	電 圧 計 ・ 電 流 計		60 A	○		
	開 閉 器 ・ ス イ ッ チ 類		MCCB100A	○		
	ヒ ュ ー ズ 類		2・10 A	○		
	継 電 器		スターテ ー 始動	○		
	表 示 灯			○		
	結 線 接 続			○		
	接 地		D種接地	○		
予 備 品 等			/			

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第18

排煙設備（その2）

起 動 装 置	自　動　式　起　動　装　置											/				
	手動式 起動装置	手動操作箱	周囲の状況					○								
			外　　 形		露出型			○								
			表 示					○								
		ハンドル・レバー等		押ボタン			○									
排煙機・ 給気機	外 形									B1階 排煙ファン室	○					
	電 動 機	回 転 軸			1160rpm			○								
		軸 受 部			密閉型			○								
		動力伝達装置			軸流型			○								
		機 能			三相 200V 15Kw			○								
	回転羽根等	回 転 軸						○								
		軸 受 部						○								
排 煙 出 口											○					
総 合 点 検																
排 煙 機 ・ 給 気 機											○					
可 動 壁											○					
電 動 機 の 運 転 電 流										35 A	○					
運 転 状 況											○					
回 転 羽 根											○					
備 																
測 定 機 器	機 器 名		型 式	校正年月日	製 造 者 名		機 器 名		型 式	校正年月日	製 造 者 名					
	回路計		3280-10	2013年製	日置電機											
	加煙試験器		FTG012	2014年製	能美防災(株)											

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 排煙設備 (SEF-3 1階～3階店舗系統))									
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館					防 火 管 理 者	岡田和典 印		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	印		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10		オリックス神戸三宮ビル					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路				○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器				○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

連 結 送 水 管 (共同住宅用連結送水管) 点 検 票 (湿式)										
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (施設)					防 火 者	田田和典 (印)			
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	(印)			
点検種別	機器 総合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日						
点 検 者	資格 番号	点 検 者		社名		TEL				
	第1種 142602389	氏名		グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160				
	源 巧平 (印)		所属会社		住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル					
点 検 設備 名	電動機	製造者名			ポンプ	製造者名				
		型 式 等				型 式 等				
点 検 項 目		点 検 結 果					措 置 内 容			
		種 別 ・ 容 量 等 の 内 容			判定	不良内容				
機 器 点 検										
送 水 口	周 囲 の 状 況		北面入口横			○				
	外 形		双口スノト型			○				
	本 体					○				
	標 識		「送水口 (消防隊専用)」			○				
放 水 用 器 具 格 納 箱 等	放水用器具格納箱	周囲の状況					/			
		外 形					/			
		標 識					/			
	ホース・ノズル	外形・機能		ホース m× 本 ノズル径 mm		/				
		ホースの耐圧性能					/			
	放水口	周囲の状況		B2～4階、RF 各1ヵ所			○			
		外 形		単口型			○			
		標 識		「放水口 (消防隊専用)」			○			
		開 閉 弁		65A			○			
	格 納 箱					○				
加 圧 送 水 装 置	電動機の制御装置	周 囲 の 状 況					/			
		外 形					/			
		表 示					/			
		電圧計・電流計		V A			/			
		開閉器・スイッチ類					/			
		ヒューズ類		A			/			
		継 電 器					/			
		表 示 灯					/			
		結 線 接 続					/			
		接 地		種接地			/			
予 備 品 等					/					

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第20

連結送水管（その2）

加 圧 送 水 装 置	起 動 装 置	直接 操作部	周囲の状況		/		
			外形		/		
			表示		/		
			機能		/		
		遠隔 操作部	周囲の状況		/		
			外形		/		
			表示		/		
			機能	専用 兼用	/		
	電 動 機	外形		/			
		回転軸		/			
		軸受部		/			
		軸継手		/			
		機能		/			
	ポ ン プ	外形		/			
		回転軸		/			
		軸受部		/			
		グランド部		/			
		連成計・圧力計		/			
		性能	MPa ℓ/min	/			
	呼 水 装 置	呼水槽		/			
バルブ類			/				
自動給水装置			/				
減水警報装置			/				
中 間 水 槽 等	中間水槽	外形		/			
		水状		/			
	給水装置		/				
	水位計		/				
配 管 等	管・管継手	外形	主管 100A	○			
		配管の耐圧性能	2015年8月21日実施	○			
	支持金具・つり金具		○				
	バルブ類		○				
	ろ過装置		/				
	逃し配管		/				
耐震措置		/					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

備考

- 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

連 結 送 水 管 (共同住宅用連結送水管) 点 検 票 (湿式)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (東棟住宅)					防 火 管 理 者	関田和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	(印)		
点検種別	機器 総合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 番号	点 検 者	社名 TEL						
	第1種 142602389	氏名 源 巧平 (印)	所属会社	グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160					
点 検 設 備 名	電 動 機	製造者名			ポンプ	製造者名			
		型 式 等				型 式 等			
点 検 項 目		点 検 結 果					措 置 内 容		
		種 別 ・ 容 量 等 の 内 容							
機 器 点 検									
送 水 口	周 围 の 状 況		北面入口横			○			
	外 形		双口ｽﾀﾝﾄﾞ 型			○			
	本 体					○			
	標 識		「送水口 (消防隊専用)」			○			
放 水 用 器 具 格 納 箱 等	放水用器具格納箱	周囲の状況		9～13階 EVホール 各1ヵ所			○		
		外 形					○		
		標 識		「消防隊専用ホース格納箱」			○		
	ホース・ノズル	外形・機能		ホース 20m× 2本 ノズル径 mm			○		
		ホースの耐圧性能					/		
	放水口	周囲の状況		4～13階 EVホール 各1ヵ所			○		
		外 形		単口型			○		
		標 識		「放水口 (消防隊専用)」			○		
		開 閉 弁		4～8階65A 9～13階50A、65A			○		
	格 納 箱					○			
加 圧 送 水 装 置	電 動 機 の 制 御 装 置	周 围 の 状 況					/		
		外 形					/		
		表 示					/		
		電圧計・電流計		V A			/		
		開閉器・スイッチ類					/		
		ヒューズ類		A			/		
		継 電 器					/		
		表 示 灯					/		
		結 線 接 続					/		
		接 地		種接地			/		
予 備 品 等					/				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

加 圧 送 水 装 置	起 動	直接 操作部	周囲の状況		/		
			外形		/		
			表示		/		
			機能		/		
	装 置	遠隔 操作部	周囲の状況		/		
			外形		/		
			表示		/		
			機能	専用 兼用	/		
	電 動 機		外形		/		
			回転軸		/		
			軸受部		/		
			軸継手		/		
			機能		/		
	ポ ン プ		外形		/		
			回転軸		/		
			軸受部		/		
			グランド部		/		
			連成計・圧力計		/		
			性能	MPa ℓ/min	/		
	呼 水 装 置		呼水槽		/		
バルブ類				/			
自動給水装置				/			
減水警報装置				/			
中 間 水 槽 等	中間水槽	外形		/			
		水状		/			
		給水装置		/			
		水位計		/			
配 管 等	管・管継手	外形	主管 100A	○			
		配管の耐圧性能	2015年8月21日実施	○			
	支持金具・つり金具			○			
	バルブ類			○			
	ろ過装置			/			
	逃し配管			/			
耐震措置				/			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消火栓箱点檢明細表

[illegible]

備考 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

連 結 送 水 管 (共同住宅用連結送水管) 点 検 票 (湿式)						
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (西棟住宅)			防 火 者	関田和典	
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立会者		
点検種別	機器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日		
点 検 者	資格 番号	点 検 者	社名	TEL		
	第1種 142602389		グローバルコミュニティ(株)	078-570-7160		
	氏名	所属会社	住所			
	源 巧平		神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル			
点 検 設 備 名	電動機	製造者名	ポンプ	製造者名		
		型 式 等		型 式 等		
点 検 項 目		点 検 結 果			措 置 内 容	
		種 別 ・ 容 量 等 の 内 容	判 定	不 良 内 容		
機 器 点 検						
送 水 口	周 囲 の 状 況		東棟北面入口横	○		
	外 形		双口スノド型	○		
	本 体			○		
	標 識		「送水口 (消防隊専用)」	○		
放 水 用 器 具 格 納 箱 等	放水用器具格納箱	周 囲 の 状 況		/		
		外 形		/		
		標 識		/		
	ホース・ノズル	外形・機能		ホース m× 本 ノズル径 mm	/	
		ホースの耐圧性能		/		
	放水口	周 囲 の 状 況		3～7階 EVホール 各1ヵ所	○	
		外 形		単口型	○	
		標 識		「放水口 (消防隊専用)」	○	
		開 閉 弁		65A	○	
	格 納 箱			○		
加 圧 送 水 装 置	電動機の制御装置	周 囲 の 状 況		/		
		外 形		/		
		表 示		/		
		電圧計・電流計		V A	/	
		開閉器・スイッチ類		/		
		ヒューズ類		A	/	
		継電器		/		
		表示灯		/		
		結線接続		/		
		接 地		種接地	/	
予 備 品 等		/				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

加 圧 送 水 装 置	起 動	直接 操作部	周囲の状況		／		
			外形		／		
			表示		／		
			機能		／		
	装 置	遠隔 操作部	周囲の状況		／		
			外形		／		
			表示		／		
			機能	専用 兼用	／		
	電 動 機		外形		／		
			回転軸		／		
			軸受部		／		
			軸継手		／		
			機能		／		
	ポ ン プ		外形		／		
			回転軸		／		
			軸受部		／		
			グランド部		／		
			連成計・圧力計		／		
			性能	MPa ℓ/min	／		
	呼 水 装 置		呼水槽		／		
バルブ類				／			
自動給水装置				／			
減水警報装置				／			
中 間 水 槽 等	中 間 水 槽	外形		／			
		水 状		／			
		給 水 装 置		／			
		水 位 計		／			
配 管 等	管・管継手	外形	主管 100A	○			
		配管の耐圧性能	2015年8月21日実施	○			
	支持金具・つり金具			○			
	バルブ類			○			
	ろ 過 装 置			／			
	逃 し 配 管			／			
耐 震 措 置				／			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

備考

- 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第21

非常コンセント設備（共同住宅用非常コンセント設備）点検票									
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館（東棟住宅）					防 火 者	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	印		
点検種別	機 器		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所 属 会 社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平	印		グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160			
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検									
保 護 箱	周 囲 の 状 況		9階～13階 EVホール		○				
	外 形		総合盤組込型		○				
	表 示		「非常用コンセント」		○				
	表 示 灯		連結送水管兼用		○				
さ し 込 接 続 器			単相×2個		○				
開 閉 器			MCCB20A		○				
端 子 電 圧			常用 104 V 非常 V		○				
相 回 転					/				
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 非常コンセント設備)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (東棟住宅)					防 火 管理者	岡田和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	印		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	東棟2階電気室内			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用 ∞ M Ω 非常 M Ω			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第21

非常コンセント設備（共同住宅用非常コンセント設備）点検票									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館（東棟施設）					防 火 管 理 者	岡田 和典		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者	印		
点 検 種 別	機 器		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所 属 会 社	社名 グローバルコミュニティ(株)		TEL 078-570-7160			
	氏名 源 巧平	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル							
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
機 器 点 検									
保 護 箱	周 囲 の 状 況		B2階～B1階 各階2ヵ所	○					
	外 形			○					
	表 示		「非常用コンセント」	○					
	表 示 灯		連結送水管兼用	○					
さ し 込 接 続 器			単相×2個	○					
開 閉 器			MCCB20A	○					
端 子 電 圧			常用103.5V 非常 V	○					
相 回 転				/					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 非常コンセント設備)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館 (東棟施設)					防火 管理者	関田 和典 (印)		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立会者	(印)		
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平 (印)	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	B1階電気室内			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB40A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

非常電源（非常電源専用受電設備）点検票（設備名：非常コンセント設備）					
名 称	ウエルプ六甲道5番街1番館（東棟住宅）			防火 管理者	岡田和典
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立会者	
点検種別	機器	総合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所属会社	社名	TEL 078-570-7160
	氏名 源 巧平			住所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル
点 検 設 備 名	受電設備	製造者名			
		型式等			
点 検 項 目			点 検 結 果		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容
機 器 点 検					
設 置 状 況	周 围 の 状 況	東棟2階電気室	○		
	区 画 等	キュービクル式 キュービクル式以外	○		
	水 の 浸 透		○		
	換 気	自然 (機械)	○		
	照 明	FL-32W×4台	○		
	標 識		○		
高圧受電盤・ 配分電盤	外 形		○		
	表 示		○		
	計 器 類		/		
	開 閉 器 ・ 遮 断 器 (低圧)	MCCB-75A	○		
	表 示 灯		○		
	ヒ ュ ー ズ 類 (低圧)	A	/		
	継 電 器 (低圧)		/		
変 圧 器		○			
コ ン デ ン サ ー		○			
開 閉 器 ・ 遮 断 器		○			
接 地 (低圧)		○			
結 線 接 続		○			
耐 震 措 置	アンカーボルト	○			
予 備 品 等 (低圧)		/			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第23

非常電源（非常電源専用受電設備）（その2）

総 合 点 検										
接 地 抵 抗		種 別		Ω		／				
絶 縁 抵 抗				∞ MΩ		○				
保 護 継 電 器 等						○				
高圧又は特別高圧	開 閉 器 ・ 遮 断 器				／					
	ヒ ュ ー ズ 類				A		／			
	接 地				／					
<div>電気主任技術者 氏名及び資格</div> <div>備考</div>										
測定機器	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名		
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機						
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機						

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

非常電源（非常電源専用受電設備）点検票（設備名：非常コンセント設備）					
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館（東棟施設）			防火管理者	岡田和典
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立会者	
点検種別	機器	総合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所 属 会 社	社名	TEL 078-570-7160
	氏名 源 巧平			住所	神戸市中央区御幸通6丁目1-10 リックス神戸三宮ビル
点 検 設 備 名	受電設備	製造者名			
		型 式 等			
点 検 項 目			点 検 結 果		
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容
機 器 点 検					
設 置 状 況	周 围 の 状 況	B1階電気室	○		
	区 画 等	キュービクル式 キュービクル式以外	○		
	水 の 浸 透		○		
	換 気	自然 (機械)	○		
	照 明		○		
	標 識		○		
高圧受電盤・ 配分電盤	外 形		○		
	表 示	「スコット配電盤」	○		
	計 器 類		○		
	開 閉 器 ・ 遮 断 器 (低圧)	MCCB-40A	○		
	表 示 灯		○		
	ヒ ュ ー ズ 類 (低圧)	A	/		
	継 電 器 (低圧)		/		
変 圧 器		○			
コ ン デ ン サ ー		○			
開 閉 器 ・ 遮 断 器		○			
接 地 (低圧)	D種接地	○			
結 線 接 続		○			
耐 震 措 置	アンカーボルト	○			
予 備 品 等 (低圧)		/			



- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第23

非常電源（非常電源専用受電設備）（その2）

総 合 点 検								
接 地 抵 抗		種 種		Ω	／			
絶 縁 抵 抗				∞ MΩ	○			
保 護 継 電 器 等					○			
高圧又は特別高圧	開 閉 器 ・ 遮 断 器				／			
	ヒ ュ ー ズ 類		A		／			
	接 地				／			
備 考	電気主任技術者 氏名及び資格							
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

非常電源（自家発電設備）点検票（設備名 <small>スプリンクラー設備・泡消火設備・排煙設備</small> ）									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館					防 火 管 理 者	岡田和典 		
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1					立 会 者			
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第1種	番号 142602389	点 検 者	社名 グローバルコミュニティ(株) TEL 078-570-7160					
	氏名 源 巧平 	所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 設 備 名	原 動 機	製造者名 ヤマハディーゼル(株)			発 電 機	製造者名 オーハツ(株)			
		型 式 等 6HAL2-HT				型 式 等 CDB OCS-520			
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容			
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容				
機 器 点 検									
設 置 状 況	周 囲 の 状 況	B2階 発電機室内			○				
	区 画 等	キュービクル式 キュービクル式以外			○				
	水 の 浸 透				○				
	換 気	自然 			○				
	照 明	FL-40W×9台			○				
	標 識	「発電設備」			○				
表 示				○					
自 家 発 電 装 置	原 動 機 ・ 発 電 機		ディーゼルエンジン267Kw・300KVA			○			
	冷 却 装 置	ラジエータ、配管等			○				
		冷 却 フ ァ ン			○				
	潤 滑 油 類					○			
	そ の 他 の 付 属 機 器 類					○			
始 動 装 置	※ 始 動 用 蓄 電 池 設 備					×	※備考欄参照		
	始 動 用 空 気 備 置	外 形				/			
		空 気 だ め	MPa ℓ			/			
		潤 滑 油 類				/			
	始 動 用 燃 料					/			

- 備考
- この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 票中※印のあるものは、非常電源（蓄電池設備）点検票を添付すること。

別記様式第24

非常電源（自家発電設備）（その2）

制 御 装 置	周 囲 の 状 況		キュービクル内	○		
	発 電 機 盤			○		
	自 動 始 動 盤			○		
	補 機 盤			／		
	電 源 表 示 灯			○		
	表 示 灯			○		
	開 閉 器 ・ 遮 断 器		MCCB-800A	○		
	ヒ ュ ー ズ 類		15 A	○		
	継 電 器			○		
保 護 装 置			○			
計 器 類			○			
燃 料 容 器 等	外 形	据置タンク型	○			
	燃 料 貯 蔵 量	種類 A重油1700/1950 ℓ	○			
冷 却 水 タ ン ク	外 形	ラジエーター	○			
	水 量	90 ℓ	○			
排 気 筒	周 囲 の 状 況		○			
	外 形	円筒型消音器付	○			
	貫 通 部		○			
配 管			○			
結 線 接 続			○			
接 地			D種接地	○		
始 動 性 能			○			
運 転 性 能			○			
停 止 性 能	手 動 停 止	機械式・電気式	○			
	自 動 停 止		○			
耐 震 措 置			耐震ゴム	○		
予 備 品 等			○			
総 合 点 検						
接 地 抵 抗		種 類	Ω	／		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4 とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 票中※印のあるものは、非常電源（蓄電池設備）点検票を添付すること。

別記様式第24

非常電源（自家発電設備）（その3）

絶縁抵抗		$\infty M\Omega$		○				
始動装置	※始動用蓄電池設備			×	※備考欄参照			
	始動用空気圧縮設備	ℓ		/				
	始動補助装置			○				
保護装置				/				
負荷運転	運轉状況			/				
	換気	最終室温 ℃		/				
切替性能	運轉切替性能			/				
	※蓄電池切替性能			/				
	始動用燃料切替性能			/				
備考	電気主任技術者 氏名及び資格 ※) 無負荷運転状況 発電機電圧 220V 回転数 1830rpm 周波数 6105Hz 潤滑油圧力 0.48MPa 潤滑油温度 40℃ 冷却水温度 40℃ ※不良内容 ・故障表示「蓄電池液面低下」 表示中の為 調査を要します							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機				

備考

- 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 票中※印のあるものは、非常電源（蓄電池設備）点検票を添付すること。

非常電源（蓄電池設備）点検票（設備名 自家発電設備）					
名 称	ウェルブ六甲道5番街1番館			防火 管理者	関田和典
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1			立会者	
点検種別	機器	総合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日	
点 検 者	資格 第1種	番号 142602389	点 検 者	社名 グローバルコミュニティ(株)	TEL 078-570-7160
	氏名 源 巧平	所属会社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10	オリックス神戸三宮ビル	
点 検 設 備 名	蓄 電 池	製造者名 (株)アサコ・ホーレション		充 電 装 置	製造者名 オーク(株)
		型式等 HS-200E			型式等 CH-34
	逆変換装置	製造者名		直 交 変 換 装 置	製造者名
		型式等			型式等
点 検 項 目		点 検 結 果			措 置 内 容
		種 別 ・ 容 量 等 の 内 容	判 定	不 良 内 容	
機 器 点 検					
設 置 状 況	周 囲 の 状 況	B2階 発電機室内		○	
	区 画 等	キュービクル式 キュービクル式以外		○	
	水 の 浸 透			○	
	換 気	自然 (機械)		○	
	照 明	FL-40W×9台		○	
	標 識	「据置鉛蓄電池」		○	
蓄 電 池	外 形	DC24V 200Ah		○	
	表 示			○	
	電 解 液	鉛3セル 4個 比重1.245		○	
	減 液 警 報 用 電 極	1ヵ所		○	
	液 漏 れ 警 報 用 電 極			/	
	総 電 圧	26.3 V		○	
	セ ル 電 圧	2.20～2.21 V		○	
	負 荷 容 量			○	
均 等 充 電			○		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第25

非常電源（蓄電池設備）（その2）

充電装置	外形	DC27.45A	○		
	表示		○		
	開閉器・遮断器	MCB-15A	○		
	交流入力電圧	AC200 V	○		
	トリクル・浮動・ 定電流定電圧充電電圧	トリクル <u>浮動</u> 定電流定電圧 26.2 V	○		
	均等充電電圧	27.4 V	○		
	出力電流	5 A	○		
	負荷電圧	24 V	○		
	負荷電流	A	○		
	自動充電切替		○		
	接地	D種接地	○		
逆変換装置	外形		/		
	表示		/		
	開閉器・遮断器		/		
	交流出力電圧	V	/		
	交流出力電流	A	/		
	周波数	Hz	/		
	接地		/		
直交変換装置	外形		/		
	表示		/		
	開閉器・遮断器		/		
	交流入力電圧	V	/		
	充電電圧	V	/		
	充電電流	A	/		
	交流出力電圧	V	/		
	交流出力電流	A	/		
	接地		/		
結 線 接 続			○		

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第25

非常電源（蓄電池設備）（その3）

ポ ン プ	外 形		／					
	性 能		／					
タ ン ク ・ 配 管 等			／					
制 御 装 置			○					
耐 震 措 置			○					
予 備 品 等			○					
総 合 点 検								
接 地 抵 抗		種	Ω	／				
絶 縁 抵 抗			$\infty M\Omega$	○				
容 量				○				
切 替 装 置				○				
電 圧 計 ・ 周 波 数 計				○				
警 報 動 作				○				
減 液 警 報 装 置				／				
液 漏 れ 警 報 装 置				／				
電 圧 調 整 範 囲				／				
負 荷 電 圧 補 償 装 置				／				
タ イ マ ー				／				
備 考	電気主任技術者 氏名及び資格							
	※) 触媒栓有効期限 2019年3月まで							
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機				
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機				
	比重計			湯浅電池				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

総 合 操 作 盤 点 検 票						
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館				防 火 管 理 者	岡田和典 (印)
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1				立 会 者	(印)
点検種別	機 器	総 合	点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日		
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者	社名 グローバルコミュニティ(株)	TEL 078-570-7160	
	氏名 源 巧平	(印)	所 属 会 社	住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル		
点 検 設 備 名	総 合 操 作 盤		製造者名 ホーチキ(株)			
			型 式 等 HDS-41F			
点 検 項 目			点 検 結 果			措 置 内 容
			種別・容量等の内容	判 定	不 良 内 容	
機 器 点 検						
予備電源・非常電源 (内蔵型)	外 形	ジークス・コア・パワーエレクトロニクス	○			
	表 示		○			
	端子電圧	V	×	※備考欄参照		
	切替装置		○			
	充電装置		○			
	結線接続		○			
本 体	周囲の状況	西棟B1階 防災センター	○			
	外 形	ラック型埋込	○			
	表 示		○			
	表示部	ディスプレイ	○			
	操作部		○			
	相互通話装置		/			
	電 圧 計	LED	○			
	スイッチ類		○			
	ヒューズ類	A	○			
	表 示 灯		/			
	結線接続		○			
	接 地		○			
	表示機能		○			
	警 報 機 能		○			

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

総合操作盤（その2）

備考	1 この用紙の大きさは、日本工業規格A 4とすること。
	2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
	3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
	4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
	5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

別記様式第26

配 線 点 検 票 (設備名 総合操作盤)									
名 称	ウェルプ六甲道5番街1番館						防 火 者	岡田和典 (印)	
所 在	神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者	(印)	
点検種別	総 合		点検年月日	平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者	資格 第2種	番号 242602475	点 検 者 所 属 会 社	社名		TEL			
	氏名 源 巧平 (印)	グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160					
			住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル						
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容		
			種別・容量等の内容		判 定	不 良 内 容			
総 合 点 検									
専 用 回 路	地下1階防災センター			○					
開 閉 器 ・ 遮 断 器	MCCB20A			○					
ヒ ュ ー ズ 類				/					
絶 縁 抵 抗	常用∞MΩ 非常 MΩ			○					
耐 熱 保 護				○					
備 考									
測 定 機 器	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	機 器 名	型 式	校正年月日	製 造 者 名	
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機					
	回路計	3280-10	2013年製	日置電機					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

防排煙制御設備点検票										(防火扉 シャッターダンパー 垂れ壁・非常錠 (その他))	
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 (施設・店舗)						防 火 者		岡田和典 (印)	
所 在		神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者		(印)	
点検種別		(機 器)・(総 合)		点検年月日		平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者		資格 番号 第2種 242602475		点 検 者		社名		TEL			
氏名		源 巧平 (印)		所属会社		グローバルコミュニティ(株)		078-570-7160			
住所		神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル									
点 検 設備名	連制	連動制御盤	製造者名	ホーチキ(株)		型 式 等	HRK-ACS508FGAZ 2001年製		設	台	
	御	連動操作盤							置	台	
	動器	操 作 盤							数	台	
点 検 項 目			点 検 結 果					措 置 内 容			
			種別・容量等の内容			判定	不良内容				
機 器 点 検											
予備電源・非常電源 (内蔵型)		外 形	ジーエス・マルコテック(株) 24V 6.0AH			○					
		表 示	鑑予第11-3号 2001年製			○					
連 連 動 動 制 中 御 継 器 器	周 囲 の 状 況		西棟B1階 防災センター			○					
	外 形		自立型			○					
	作動・確認表示装置					/					
	電 圧 計		LED			○					
	ス イ ッ チ 類					○					
	表 示					○					
予 備 品 等					○						
手動開閉装置		周 囲 の 状 況					○				
		外 形					○				
自 動 起 動 装 置	感 知 器 等	外 形					○				
		感 知 区 域					○				
		適 応 性					○				
		機 能 障 害					×	※備考欄参照			
自動閉鎖装置		周 囲 の 状 況					○				
		外 形					○				
		取 付 状 態					×	※備考欄参照			
音 装 響 置	外 形					○					
	取 付 状 態					○					

備考 1 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。

2 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

3 措置内容欄には点検の際措置した内容を記入すること。

予備電源・非常電源（内蔵型）	端子電圧			○				
	切替装置			○				
	充電装置			○				
	結線接続			○				
※ 連動制御機器	スイッチ類			○				
	ヒューズ類		1・2・3・8A	○				
	継電器			○				
	表示灯			○				
	結線接続			○				
	接地		D種接地	○				
	附属装置			○				
	作動表示			○				
	確認表示			○				
	回路導通			○				
※手動開閉装置				○				
※自動装置起	感知器	熱感知器		○				
		煙感知器		○				
※自動閉鎖装置				○				
※音響装置				○				
総 合 点 検								
同時作動				○				
煙感知器感度				○				
総合作動				○				
配線抵抗	絶縁抵抗	電源回路	$\infty M\Omega$	○				
		感知器回路	$\infty M\Omega$	○				
		制御回路	$\infty M\Omega$	○				
		附属回路	$M\Omega$	/				
備考	※不良内容は別紙記入							
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	加煙試験器	FTG012	2014年製	能美防災(株)	加熱試験器	HK-3	2012年製	保守協会
	煙感知器用感度試験器	JFA-II	2011年製	工業会				
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
4 措置内容には、点検の際措置した内容を記入すること。
5 ※印のあるものにあつては、（その3）の措置数欄に表示回路ごとの数量を記入すること。

防排煙制御設備点検票

(防火扉 シャッター ダンパー 垂れ壁・非常錠 その他)

表示回路		設置数												総合点検		点検結果	措置内容	
番号 No.	名称	連動中継器	手動起動装置	自動起動装置			自動閉鎖装置						音響装置	※ 煙感知器				
				感知器		防火扉	シャッター	ダンパー	垂れ壁	排煙口	給気口	その他		製造番号	感度濃度 ΔV			
				熱感知器	煙知感器													
01-053-1	B2F 排煙口 駐車場中央西		1								1						○	
01-053-2	B2F 排煙口 駐車場南西		1								1						○	
01-053-3	B2F 排煙口 駐車場南		1								1						○	
01-053-4	B2F 排煙口 駐車場南東		1								1						○	
01-054-1	B2F 排煙口 駐車場中央東		1								1						○	
01-052-1	B2F 排煙口 EVホール		1								1						○	
01-052-2	B2F 排煙口 駐車場西		1								1						○	
01-052-3	B2F 排煙口 駐車場北中		1								1						○	
01-052-4	B2F 排煙口 駐車場北東		1								1						○	
01-113-1	B1F 排煙口 EVホー(1)		1								1						○	
01-113-2	B1F 排煙口 駐車場北西		1								1						○	
01-113-3	B1F 排煙口 駐車場北		1								1						○	
01-113-4	B1F 排煙口 駐車場北東		1								1						○	
01-114-1	B1F 排煙口 駐車場中央		1								1						○	
01-114-2	B1F 排煙口 駐車場南		1								1						○	
01-114-3	B1F 排煙口 駐車場南		1								1						○	
01-114-4	B1F 排煙口 駐車場南		1								1						○	
小計			17								17							
備考																		

備考 1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。

記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。

2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。

3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。

防排煙制御設備点検票																			(防火扉シャッターダンパー 垂れ壁・非常錠その他)			
表示回路		設 置 数												総合点検		点 検 結 果	措置内容					
番 号 No.	名 称	連 動 中 継 器	手 動 起 動 装 置	自動起動装置			自動閉鎖装置						音 響 装 置	※ 煙感知器								
				感知器		防 火 扉	シ ヤ ッ タ ー	ダ ン パ ー	垂 れ 壁	排 煙 口	給 気 口	そ の 他		製造番号	感 度 濃 度 ΔV							
				熱 感 知 器	煙知感器																	
				イ オ ン 化 式	光 電 式																	
04-014-1	1F 排煙口 プレイルーム		1									1						○				
04-015-1	1F 排煙口 ホール		1									1						○				
02-101-2	2F 排煙口 208店舗		4									4						○	手動復旧			
04-062-3	2F 排煙口 廊下		1									1						○				
04-097-1	3F 排煙口 吹抜北		1									1						○				
04-097-3	3F 排煙口 男子ロッカー		1									1						○	排煙口連動にて連動			
04-097-4	3F 排煙口 廊下		1									1						○	排煙口連動にて連動			
04-098-2	3F 排煙口 吹抜南		1									1						○	排煙口連動にて連動			
小 計			11									11										
備 考																						

- | | |
|----|--|
| 備考 | <p>1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。
記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。</p> <p>2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。</p> <p>3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。</p> |
|----|--|

防排煙制御設備点検票

(防火扉 シャッター ダンパー 垂れ壁・非常錠 (その他))

防排煙制御設備点検票																		(防火扉 シャッター ダンパー 垂れ壁・非常錠 その他)			
表示回路		設 置 数												総合点検		点 検 結 果	措置内容				
番 号 No.	名 称	連 動 中 継 器	手 動 起 動 装 置	自動起動装置		自動閉鎖装置						音 響 装 置	※ 煙感知器								
				感知器		防 火 扉	シ ヤ ッ タ ー	ダ ン パ ー	垂 れ 壁	排 煙 口	給 気 口		そ の 他	製造番号	感 度 濃 度 ΔV						
				熱 感 知 器	煙知感器 イオン化式													光 電 式			
01-051-3	防火戸 B2F EVホール					1	1										×				
01-098-1	防火戸 B1F スロープ 北					2	2										○				
01-098-3	防火戸 B1F スロープ 南					2	1										○				
01-112-2	防火戸 B1F EVホール1					1	1										○				
01-112-3	防火戸 B1F EVホール2					1	1										○				
01-112-4	防火戸 B1F EVホール3					1	1										○				
01-098-2	防火戸 1F EVホール1					1	1										×				
02-061-1	防火戸 1F EVホール2					1	1										○				
02-069-1	防火戸 1F EVホール3					1	4										○				
02-101-1	防火戸 2F EVホール2					1	1										×				
04-061-3	防火戸 2F EVホール3					2	2										○				
04-061-4	防火戸 2F 吹抜					2	1										○				
04-096-4	防火戸 3F EVホール3						2										○	多信号			
04-067-3	防火戸 3F レディースロッカー					2	1										○	04-067-4 同時作動			
04-067-4	防火戸 3F プールアプ ローチ					3	2										×	04-067-3 同時作動			
小 計						21	22														
備 考	※不良内容 ・地下2階 EVホール 防火戸ラッチ 作動せず 調査を要します ・下記の箇所 防火戸作動時 受信機に応答信号返らず 調査を要します ・1階EVホール1 ・2階EVホール2 ・2階EVホール2（さんど亭2階） ・3階セントラルウェルネスクラブ プールアプ ローチ防火戸（女性ロッカー側）×1 完全閉鎖せず 調査を要します ・3階セントラルウェルネスクラブ プールアプ ローチ防火戸（男性ロッカー側）×1 ラッチ不良の為 取替を要します																				

備考 1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。

記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。

2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。

3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。

防排煙制御設備点検票

(防火扉 シャッター ダンパ 垂れ壁・非常錠 その他)

表示回路		設置数											総合点検		点検結果	措置内容		
番号 No.	名称	連動中継器	手動起動装置	自動起動装置			自動閉鎖装置						音響装置	※ 煙感知器				
				感知器		防火扉	シャッター	ダンパ	垂れ壁	排烟窓	給気口	その他		製造番号			感度濃度 ΔV	
				熱感知器	光電式イオン化式													
04-111-2	防火戸 4F 階段D				1	1											×	
01-051-1	シャッター B2F 西スロープ		1		2		1										○	
01-051-2	シャッター B2F 南スロープ		1		2		1										○	
01-111-1	シャッター B1F 駐車場西		1		2		1										○	
01-111-3	シャッター B1F 施設ゴミ庫		1		3		1										○	
01-111-4	シャッター B1F 駐車場南		1		2		1										○	
01-112-1	シャッター B1F 駐車場管理室		1		2		1										○	
04-011-3	シャッター 1F EVホール前		1		2		1										×	
04-061-1	シャッター 2F 吹抜		4				4										○	多信号
	シャッター 2F 階段C		1		1		1										○	
04-067-1	シャッター 3F 吹抜北		8				1	8									○	多信号
04-067-2	シャッター 3F 吹抜南		2				1	2									○	多信号
04-111-1	シャッター 4F 階段E		2		3		2										○	
小 計			24		20	3	24											
備考	※不良内容 ・4階セントラルウェルスクラフ D階段 防火戸 光電式スポット型感知器3種 不作動の為 調査を要します ・4階セントラルウェルスクラフ D階段×1 ラッチ不良の為、取替を要します ・1階セントラルウェルスクラフ 内 吹き抜け部分 シャッター1面 連動時作動せず 調査を要します (他の4面は作動します) (※今回点検時 正常に作動しましたが 以降経過観察と致します)																	

備考 1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。

記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。

2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。

3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。

備考	<p>1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。 記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。</p> <p>2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。</p> <p>3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。</p>
----	--

防排煙制御設備点検票										(防火扉・シャッター・ダンパー・垂れ壁・非常錠・その他)	
名 称		ウェルプ六甲道5番街1番館 (東棟住宅)						防 火 者		岡田 和典 (印)	
所 在		神戸市灘区桜口町5丁目1-1						立 会 者		(印)	
点検種別		機器・総合		点検年月日		平成28年 7月20日～平成28年 7月23日					
点 検 者		資格 番号 第2種 242602475		点 検 者		社名 TEL グローバルコミュニティ(株) 078-570-7160					
		氏名 源 巧平 (印)		所属会社		住所 神戸市中央区御幸通6丁目1-10 オリックス神戸三宮ビル					
点 検 設備名	連制	連動制御盤	製造 者 名	ホーチキ(株)		型 式 等	HAR-AAS4010V 2001年製		設 置 数	台	
	御	連動操作盤								台	
	動器	操 作 盤								台	
点 検 項 目			点 検 結 果						措 置 内 容		
			種別・容量等の内容			判定		不良内容			
機 器 点 検											
予備電源・非常電源 (内蔵型)		外 形	ジーエス・ユルコテック(株) 24V 10AH			○					
		表 示	鑑予第11-4号 2001年製			○					
連 連 動 動 制 中 御 継 器 器	周 围 の 状 況		東棟1階 管理室内			○					
	外 形		自立型			○					
	作動・確認表示装置		2-10 L			/					
	電 圧 計		LED			○					
	ス イ ッ チ 類					○					
	表 示					○					
予 備 品 等		西棟防災センターへ移報			○						
手動開閉装置		周 围 の 状 況				/					
		外 形				/					
自 動 起 動 装 置	感 知 器 等	外 形				○					
		感 知 区 域				○					
		適 応 性				○					
		機 能 障 害				×	※備考欄参照				
自動閉鎖装置		周 围 の 状 況				○					
		外 形				○					
		取 付 状 態				○					
音 装 響 置	外 形					○					
	取 付 状 態					○					

備考 1 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 2 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 3 措置内容欄には点検の際措置した内容を記入すること。

予備電源・非常電源（内蔵型）	端子電圧		27.1V	○				
	切替装置			○				
	充電装置			○				
	結線接続			○				
※ 連動 制御 継器	スイッチ類			○				
	ヒューズ類		1・2・3A	○				
	継電器			○				
	表示灯			○				
	結線接続			○				
	接地		D種接地	○				
	附属装置			○				
	作動表示			○				
	確認表示			○				
	回路導通		終端抵抗 10KΩ	○				
※手動開閉装置				○				
※自動装置 起装置	感知器	熱感知器		○				
		煙感知器		○				
※自動閉鎖装置				○				
※音響装置				○				
総 合 点 検								
同時作動				○				
煙感知器感度				○				
総合作動				○				
配線抵抗	絶縁	電源回路	∞ MΩ	○				
		感知器回路	∞ MΩ	○				
		制御回路	∞ MΩ	○				
		附属回路	MΩ	/				
備考								
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名
	加煙試験器	FTG012	2014年製	能美防災(株)	加熱試験器	HK-3	2012年製	保守協会
	煙感知器用感度試験器	JFA-II	2011年製	工業会				
	絶縁抵抗計	4030-10	2013年製	日置電機				

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
4 措置内容には、点検の際措置した内容を記入すること。
5 ※印のあるものにあつては、（その3）の措置数欄に表示回路ごとの数量を記入すること。

防排煙制御設備点検票

(防火扉 シャッター・ダンパー・垂れ壁・非常錠・その他)

表示回路		設 置 数											総合点検		点 検 結 果	措置内容		
番 号 No.	名 称	連 動 中 継 器	手 動 開 閉 装 置	自動起動装置		自動閉鎖装置							音 響 装 置	※ 煙感知器				
				感知器		防 火 扉	シ ャ タ ー	ダ ン パ ー	垂 れ 壁	排 煙 窓	給 気 口	そ の 他		製造番号			感 度 濃 度 ΔV	
				熱 感 知 器	煙知 感 器													
				イ オ ン 化 式	光 電 式													
1	EV前防火戸				1	4											×	
2	駐車場防火戸				2	1											○	
合 計					3	5												
備 考	※不良内容 ・1階EV前防火戸 防火戸作動時 受信機に応答信号が返らず 調査を要します																	

- 備考 1 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良事項および措置内容は、措置内容欄に記入すること。
 記入できない場合「備考」欄に詳細を記入する。
 2 連動制御回路の回路ごとに数量を記入すること。
 3 ※印のあるもので不良のものは、製造番号を記入すること。


補 助 散 水 栓 箱 点 検 明 細 表

[illegible]

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルブ六甲道5番街1番館(西棟)

点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考 固定はしご	部屋号室	確認印	備考 固定はしご
301			601		
302			602		
303			603		
304			604		
401		固定はしご	701		固定はしご
402			702		
403			703		
404	小林		704		
501		固定はしご			
502					
503					
504					

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルプ六甲道5番街1番館(西棟)

点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
301		固定はしご	601		固定はしご 15:30 13:25
302		13:45	602		
303			603		
304			604		
401		固定はしご 15:35 13:40	701		固定はしご
402			702		15:30 13:10
403		15:35 13:35	703		
404			704		15:30 13:15
501		固定はしご			
502					
503		15:35 13:25			
504					

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルブ六甲道5番街1番館(東棟)



点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
406			605		
407			606		11:15 10:30
408			607		
409			608		
410	坂出		609		
			610		
505	石川		611		11:15 10:45
506		11:10 10:45	612		折り畳みはしご
507	広瀬				
508		11:10 10:45			
509	塚崎				
510		見送り			
511					

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルブ六甲道5番街1番館(東棟)






点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
406			605	子西剛	
407			606		10:30.
408			607		
409			608		
410			609	丸山	
			610	大塚	
505			611		10:45
506			612		折り畳みはしご
507					
508					
509					
510					
511					

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルブ六甲道5番街1番館(東棟)






点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
705			801		
706	柳川		802		
707	島田		803		
708			804		
709			805	鶴澤	
710			806	塚本	
711			807	高尾	
712		固定はしご	901		
			902		
			903	吉田	
			904		
			905		
			906		
			907		

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルブ六甲道5番街1番館(東棟)










点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
705	松田		801		
706			802		
707			803		
708	カジ		804		
709		11:15 10:30	805		
710			806		
711			807		
712		固定はしご	901	70	
			902	松村	
			903		
			904		
			905		
			906		
			907		11:15 9:50

消防設備点検 印鑑貰い台帳

現場名 : ウェルプ六甲道5番街1番館(東棟)

点検日 : 平成28年7月20日・平成28年7月23日

部屋号室	確認印	備考	部屋号室	確認印	備考
1001			1201		11:20 9:30
1002			1202	中谷	
1003			1203		
1004			1204		
1005	中野		1205		
1101			1301	大伏	
1102	大田		1302		
1103		11:15 9:40	1303		11:25 9:15
1104			1304		11:25 9:15
1105			1305	入江	