

2022.11.07

ウェルブ六甲道5番街1番館の皆様へ

## ご 案 内

冠省

下記日程で住宅総合盤の改修工事を行います。

日 時 2022年11月14日（月）及び15日（火）

概 要 東西住宅自火報盤 更新工事

施工者 関西ホーチキエンジニアリング株式会社

監 理 株式会社JEM

尚、現状西棟地下1階の総合盤の合理化については、残る警報装置等の移設を検討致しましたが、防災上の主たる機能は移設済みであること、残余の警報の大半はセコムへ信号が送られていること、現時点では費用対効果があまり見込めない（もう少し期間延長可能）という検証結果により今期は行わないことに致しました。

総合盤背面のコンクリート壁から漏水がありますが、これについては信号の誤動作等にも係るため、継続して随時監視を行うことに致します。

ウェルブ六甲道5番街1番館  
指定管理者 樽 一弥